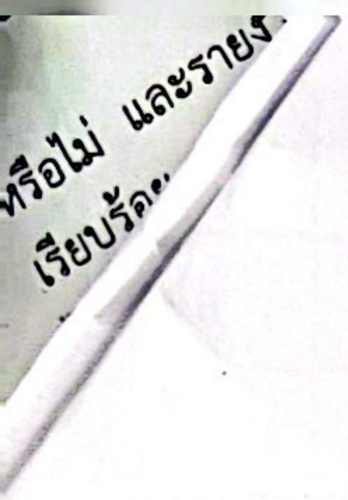


ประกาศเทศบาลตำบลกุสุมาลย์
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)
ประจำปี ๒๕๖๙

****

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ ข้อ ๒๓ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๕ เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร หรือเผยแพร่ประกาศดังกล่าวให้ประชาชนทราบทางเว็ปไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ๆ เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หากปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ จัดทำไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ขอให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ให้ถูกต้องภายใน ๑๕ วัน

จึงประกาศประชาสัมพันธ์ให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายณรงค์ สายอุราช)
นายกเทศมนตรีตำบลกุสุมาลย์

ก.ท.ส.3

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉินารายณ์ อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดกาฬสินธุ์ ประจำปี 2569

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะที่ดิน		ตั้งอยู่ที่ดิน (หมู่บ้าน/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ท.ร.2.)					ข้อพิจารณา	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธรรมการ)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	จำนวนชั้นของสิ่งปลูกสร้าง (ท.ร.3.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ท.ร.3.)				อายุโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			แปลงที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบการเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบการเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
1	โฉนด	1573	8	23	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	0	0	52			52				1	478/2	[illegible]	ตึก	90			42	48		1	
2	โฉนด	4842	68	1258	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	2	1	54	931.5	22.5					1	61	[illegible]	ครึ่งตึกครึ่งไม้	90			90			2	
3	โฉนด	1511	8	216	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	0	3	40	313	27					1	467/4	[illegible]	ตึก	108			108			2	
4	โฉนด	35527	755	5804	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	3	0	42.5	1200	42.5					1	ไม่มีบ้านเลขที่	[illegible]	ตึก	180			180			1	
5	โฉนด	24193	281	3572	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	1	0	7.4	282.4	125					1	ไม่มีบ้านเลขที่	[illegible]	ตึก	500			500			1	
6	โฉนด	4830	52	1246	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	9	0	3	3,498	5					1	178	[illegible]	ตึก	20			20			1	
											100				2	ไม่มีบ้านเลขที่	[illegible]	ตึก	400				400		1	
7	โฉนด	539	40	36	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	0	0	35		35					1	665	[illegible]	ตึก	135			135			2	
8	โฉนด	18942	331	2746	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	0	0	32		32					1	532	[illegible]	ตึก	40				40		1	
9	โฉนด	737	25	329	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	0	1	15		115					1	190	[illegible]	ตึก	36			36			1	

Scanned with CamScanner

ก.ต.ส.3

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร ประจำปี 2569

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่บ้าน/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ลำดับที่	ปี	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	หมู่อาคัย	ที่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์ของตนเองประเภท							ประกอบเกษตรกรรม	หมู่อาคัย	ที่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์		
10	โฉนด	36859	212	6704	ม.8 ต.กุฉุมาลย์	0	0	55.4			55				1	ไม่มีบ้านเลขที่	[illegible]	ตึก	300			300		1	
	โฉนด	36860	213	6705	ม.8 ต.กุฉุมาลย์	0	0	45.5			46														
11	โฉนด	1124	4	116	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	0	0	24			24				1	408/1	[illegible]	ตึก	84			84		1	
12	โฉนด	9666	256	1895	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	6	2	45		20.25	6.75				1	ไม่มีบ้านเลขที่	[illegible]	ตึก	108		81	27		1	
									2,618																
13	โฉนด	1451	24	834	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	0	0	94		60					1	478/1	[illegible]	ตึก	240					1	
											34														