

ประกาศเทศบาลตำบลกุสุมาลย์
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๐๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ ขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นใดในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งตั้งอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ ตามแบบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม ๒๕๖๙

(นายณรงค์ สายอุราช)
นายกเทศมนตรีตำบลกุสุมาลย์

QR Code

ตารางแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราส่วนการ	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	24	1572	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3			43	43	250	10,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึก	ตึก	อื่นๆ	148		8,300.00	1,228,400.00	3	36,852.00	3	1,191,548.00	1,202,298.00			1,202,298.00	0.3	นายอนุวัฒน์ งอยผาดา
																												390 ม.6 ต.เต่างอย
																												(อเมซอลสาขากุฉุมาลย์)
2	โฉนด	169	906	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3		2	44	244	2,200	536,800.00	1	อาคารพาณิชยกร	ตึก	อื่นๆ	68		7,850.00	533,800.00	3	16,014.00	3	517,786.00	1,054,586.00			1,054,586.00	0.3	บริษัทไทยฟู้ดส์เพ่รชมาร์เก็ต จำกัด
	โฉนด	905	9533		3			74	74		-													-		-		1010 ถนนวิภาวดีรังสิต
																												(เจ้าของที่อรรถกฤต)
3	โฉนด	1276	4860	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3		2	85	285	2,200	627,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไ	ตึก	อื่นๆ	150		5,800.00	870,000.00	4	34,800.00	4	835,200.00	1,462,200.00			1,462,200.00	0.3	นายกฤษฎ์ ธัญเดชหวีสุข
																												111 ม. 6 ต.กุฉุมาลย์
																												(พีพีออโต้)
4	โฉนด	72	31372	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3		1	53	153	500	76,500.00	1	ค.ส.ล.1ชั้น	ตึก	อื่นๆ	34		8,450.00	287,300.00	3	8,619.00	3	278,681.00	355,181.00			355,181.00	0.3	นางสาวหิพวรรณ ศิริจันทพันธ์
																												190 ม.8 ต.กุฉุมาลย์
					3		1	53	153	500	76,500.00	1	ค.ส.ล.1ชั้น	ตึก	อื่นๆ	34		8,450.00	287,300.00	3	8,619.00	3	278,681.00	355,181.00			355,181.00	0.3	(บ้านเช่าหลังสาธาฯ)
5	โฉนด	5412	33435	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3	1			50	440	22,000.00	1	บ้านเดี่ยว ไม้ชั้น	ไม้	อื่นๆ	20		7,450.00	149,000.00	7	37,250.00	25	111,750.00	133,750.00			133,750.00	0.3	นางสาวชรัญประภา สุยพิทักษ์
					3				50	440	22,000.00	2	บ้านเดี่ยว ไม้ชั้น	ไม้	อื่นๆ	20		7,450.00	149,000.00	7	37,250.00	25	111,750.00	133,750.00			133,750.00	0.3	172 ม.1 ต.กุฉุมาลย์
					3				50	440	22,000.00	3	บ้านเดี่ยว ไม้ชั้น	ไม้	อื่นๆ	20		7,450.00	149,000.00	7	37,250.00	25	111,750.00	133,750.00			133,750.00	0.3	(บ้านเช่าน้องอาย)
					3				50	440	22,000.00	4	บ้านเดี่ยว ไม้ชั้น	ไม้	อื่นๆ	20		7,450.00	149,000.00	7	37,250.00	25	111,750.00	133,750.00			133,750.00	0.3	
					3				50	440	22,000.00	5	บ้านเดี่ยว ไม้ชั้น	ไม้	อื่นๆ	20		7,450.00	149,000.00	7	37,250.00	25	111,750.00	133,750.00			133,750.00	0.3	
					3				50	440	22,000.00	6	บ้านเดี่ยว ไม้ชั้น	ไม้	อื่นๆ	20		7,450.00	149,000.00	7	37,250.00	25	111,750.00	133,750.00			133,750.00	0.3	
					3				50	440	22,000.00	7	บ้านเดี่ยว ไม้ชั้น	ไม้	อื่นๆ	20		7,450.00	149,000.00	7	37,250.00	25	111,750.00	133,750.00			133,750.00	0.3	
					3				50	440	22,000.00	8	บ้านเดี่ยว ไม้ชั้น	ไม้	อื่นๆ	20		7,450.00	149,000.00	7	37,250.00	25	111,750.00	133,750.00			133,750.00	0.3	
6	โฉนด	4198	27138	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3		3	92	24	440	10,560.00	1	ค.ส.ล.1ชั้น	ตึก	อื่นๆ	24		8,300.00	199,200.00	6	11,952.00	6	187,248.00	197,808.00			197,808.00	0.3	นางสาวสุดารัตน์ สุยพิทักษ์
																												147 ม.1 ต.กุฉุมาลย์
																												(แอบนาวา คาเฟ่)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม(%)							
7	โฉนด	8	892	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			22	22	2,500	55,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	36		8,300.00	298,800.00	4	11,952.00	4	286,848.00	341,848.00			341,848.00	0.3	นางสุกัญญา ศรีวงษา
																													665 ม.1 ต.กุสุมาลย์
																													(บริษัทมิตรแท้อีสาน)
8	โฉนด	3434	24065	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3		1	74	174	650	113,100.00	1	ตึก	ตึก	อื่นๆ	10		8,450.00	84,500.00	4	3,380.00	4	81,120.00	194,220.00			194,220.00	0.3	นายสราวุฒิ วิเศษโวหาร
																													327 ม.6 ต.กุสุมาลย์
																													(บอยมอเตอร์)
9	โฉนด	1724	8906	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			49	49	500	24,500.00	1	สถานีบริการน้ำม	ตึก	อื่นๆ	0.93		8,450.00	7,858.50	4	314.34	4	7,544.16	32,044.16			32,044.16	0.3	นางบุญส่ง พฤกษ์จันทร์
																													75 ม.8 ต.กุสุมาลย์
																													(ปั๊มน้ำมันหยอดเหรียญเจ็จมณี)
11	โฉนด	1274	4858	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3	1	1	48	31	2,200	68,200.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไ	ตึก	อื่นๆ	31		7,450.00	230,950.00	4	9,238.00	4	221,712.00	289,912.00			289,912.00	0.3	นางสาวพลอยชนก พะนะลม
																													489 ม.8 ต.กุสุมาลย์
																													(ช้อยเจริญสนคนเลส)
11	โฉนด	1274	4858	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3	1	1	48	13	2,200	28,600.00	1	บ้านไม้ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	13		7,450.00	96,850.00	4	11,622.00	12	85,228.00	113,828.00			113,828.00	0.3	นางสาวทิพวรรณ สุยพิทักษ์
																													ม.1 ต.กุสุมาลย์
																													(เจ๊ทิพย์ก๋วยเตี๋ยว)
																													(พี่นางสมจิต มิ่งวงษ์ยาง)
12	โฉนด	3947	25953	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3	1			150	600	90,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไ	ตึก	อื่นๆ	150		5,800.00	870,000.00	7	60,900.00	7	809,100.00	899,100.00			899,100.00	0.3	นายบันทวัฒน์ มะหัดกุล
																													102 ม.10 ต.กุสุมาลย์
																													(ร้านเต็มคำ)
13	โฉนด	655	1373	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			42	4.5	1,000	4,500.00	1	สถานีบริการน้ำม	ตึก	อื่นๆ	4.5		5,600.00	25,200.00	4	1,008.00	4	24,192.00	28,692.00			28,692.00	0.3	นางสาวเพียนทอง ยุตา
																													159 ม.6 ต.กุสุมาลย์
																													(ร้านเต็มคำ)
14	โฉนด	3471	24102	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3		3	74	24	1,000	24,000.00	1	ค.ส.ล.1ชั้น	ตึก	อื่นๆ	120		5,800.00	696,000.00	4	27,840.00	4	668,160.00	692,160.00			692,160.00	0.3	นายวชิรกาญน์ กระจังทอง
																													402 ม.1 ต.กุสุมาลย์
																													(ร้านเคมาร์ท)
15	โฉนด	4412	28198	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3		1	22	24	1,900	45,600.00	1	ค.ส.ล.2ชั้น	ตึก	อื่นๆ	100		2,550.00	255,000.00	4	10,200.00	4	244,800.00	290,400.00			290,400.00	0.3	นางสาววันวิสา ขวาชิจักร
																													36 ม.2 ต.นาเพียง
																													(ร้าน ค.การยางกุสุมาลย์)
16	โฉนด	2747	18943	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			40	24	250	6,000.00	1	ค.ส.ล.1ชั้น	ตึก	อื่นๆ	128		5,800.00	742,400.00	12	103,936.00	14	638,464.00	644,464.00			644,464.00	0.3	นายยุทธพงษ์ แก้วไส
																													525/1 ม.1 ต.กุสุมาลย์
																													(7-11 สาขากุสุมาลย์)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการ	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นอัตราส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)					
17	โฉนด	25	1573	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			52	24	250	6,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	198		7,750.00	1,534,500.00	28	1,304,325.00	85	230,175.00	236,175.00			236,175.00	0.3	นางเกษราภรณ์ ศรีประหุมภรณ์
														ชั้นที่ 1														478/2 ม.1 ต.กุสุมาลย์
														ชั้นที่ 2														(ร้านกุ๊กไก่)(ยกเลิก)
17	โฉนด	25	1573	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			52	52	250.00	13,000.00		บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	198		7,750.00	1,534,500.00	28	1,304,325.00	85	230,175.00	243,175.00		179,407.75	63,767.25	0.3	นายอนุวัฒน์ งอยผาลา
														ชั้นที่ 1	ที่อยู่อาศัย													205 ม.1 ต.กุสุมาลย์
														ชั้นที่ 2														
																												(ร้านกุ๊กไก่)
3	โฉนด	63	895	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			22	22	250	5,500.00	1	ตึก	ตึก		250		8,450.00	2,112,500.00	12	253,500.00	12	1,859,000.00	1,864,500.00			1,864,500.00	0.3	นางสาวอรฤดี กุสุมาลย์นุกูล
																												บิ๊กซี
3	โฉนด	65	897		3			22	22	250	5,500.00	2	ตึก 2 ชั้น	ตึก		432		8,300.00	3,585,600.00	25	1,434,240.00	40	2,151,360.00	2,156,860.00			2,156,860.00	0.3	ลูกใจช้อป
4	โฉนด			ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			22	22	2,500	55,000.00	1	ตึก	ตึก		24		8,450.00	202,800.00	12	24,336.00	12	178,464.00	233,464.00			233,464.00	0.3	นางเพ็ญศรี จักรเครือ
																												ร้านก๋วยเตี๋ยวนชมบ์
1	โฉนด	4194	27170	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			70	70	2,500	175,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	192		8,050.00	1,545,600.00	2	30,912.00	2	1,514,688.00	1,689,688.00		1,689,688.00		0.3	นายธนากร เลาหวิโรจน์
		913	14588		3			18	18	2,500	45,000.00				อื่นๆ									45,000.00			45,000.00	0.3	เฮง ลิสซิ่ง
					3			18	18	2,500	45,000.00				อื่นๆ									45,000.00			45,000.00	0.3	เงินไชโย
					3			18	18	2,500	45,000.00				อื่นๆ									45,000.00			45,000.00	0.3	ยายเล็กเช่า
					3			18	18	2,500	45,000.00				อื่นๆ									45,000.00			45,000.00	0.3	ร้านขายกิ๊ปช้อป

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการ	หัก มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
2	โฉนด	351	929	ม.1 ต.กุดุมาลย์	4		2	71	271	500	135,500.00												135,500.00			135,500.00	0.3	นางพัชนี สกุลทอง
	โฉนด	933	14976	ม.1 ต.กุดุมาลย์	4		2	40	240	2,500	600,000.00												600,000.00			600,000.00	0.3	
3	โฉนด	2989	22628	ม.1 ต.กุดุมาลย์	2			28	28	1,000	28,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	3		8,450.00	25,350.00	11	3,042.00	12	22,308.00	50,308.00		50,308.00			นางสาวอรวุฒี กุดุมาลย์นุกูล
3	โฉนด	63	895	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3			22	22	250	5,500.00	1	ตึก	ตึก		250		8,450.00	2,112,500.00	11	253,500.00	12	1,859,000.00	1,864,500.00			1,864,500.00	0.3	บิ๊กซี
3	โฉนด	65	897		3			22	22	250	5,500.00	2	ตึก 2 ชั้น	ตึก		432		8,300.00	3,585,600.00	25	1,434,240.00	40	2,151,360.00	2,156,860.00			2,156,860.00	0.3	ถูกใจช้อป
3	โฉนด	402	930		3			16	16	2,500	40,000.00	4	ตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น		3		7,750.00	23,250.00	8	5,115.00	22	18,135.00	58,135.00			58,135.00	0.3	ให้เช่า (เราะออขายอาหารเสริม)
1	โฉนด	28	894	ม.1 ต.กุดุมาลย์	2			32	32	250	8,000.00	1	บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	54		8,200.00	442,800.00	5	22,140.00	5	420,660.00	428,660.00		428,660.00			นางสาวธัญญพัทร์ พงศ์เรืองศิลป์
					3			32	32	250	8,000.00	2				108		8,200.00	885,600.00	5	44,280.00	5	841,320.00	849,320.00			849,320.00	0.3	399 ม.1 ต.กุดุมาลย์
	โฉนด	29	535																									(ร้านวัชรพล)
	โฉนด	4126	26430																									

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	นส 3 ก		1510	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			30	30	1,900	57,000.00	1	สนง.ความสูงไม่เกิน5 ชั้น	ตึก		120		7,750.00	930,000.00	21	297,600.00	32	632,400.00	689,400.00			689,400.00	0.3	อาคารรับแจ้งเหตุ
					3			32.50	32.50	1,900	61,750.00	2	สนง.ความสูงไม่เกิน5 ชั้น	ตึก		130		7,750.00	1,007,500.00	5	50,375.00	5	957,125.00	1,018,875.00			1,018,875.00	0.3	อาคารบริการลูกค้า
					3	1	4	54.50	854.50	1,900	1,623,550.00	3	ลานคอนกรีต 1 ชั้น			3418.00		500.00	1,709,000.00	5	85,450.00	5	1,623,550.00	3,247,100.00			3,247,100.00	0.3	ลานคอนกรีต 1 ชั้น
					3			80.00	80.00	1,900	152,000.00	4	ที่ว่างเปล่า			320.00		500.00	160,000.00	5	8,000.00	5	152,000.00	304,000.00			304,000.00	0.3	ที่ว่างเปล่า
																												การไฟฟ้ากุสุมาลย์

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	3644	24837	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3	7	3	17	3117	380	1,184,460.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรม	ตึก		640		3,500.00	2,240,000.00	25	896,000.00	40	1,344,000.00	2,528,460.00			2,528,460.00	0.3	บริษัทบริหารสินทรัพย์สุขุมวิท
					3		1	75.75		380		2	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรม	ตึก		703		3,500.00	2,460,500.00	13	393,680.00	16	2,066,820.00	2,066,820.00			2,066,820.00	0.3	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรม
					3			62.50		380		3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ต	ตึก		250		5,800.00	1,450,000.00	12	203,000.00	14	1,247,000.00	1,247,000.00			1,247,000.00	0.3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม
					3		5	70.00		380		4	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรม	ตึก		2280		3,500.00	7,980,000.00	12	1,117,200.00	14	6,862,800.00	6,862,800.00			6,862,800.00	0.3	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรม

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม(%)						
1	โฉนด	120	1530	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			21	21	1,000.00	21,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	84		8,450.00	709,800.00	9	63,882.00	9	645,918.00	666,918.00		666,918.00			นายสุทธิพร สุวรรณเทน
1					3			16	16	1,000.00	16,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	64		8,450.00	540,800.00	9	48,672.00	9	492,128.00	508,128.00			508,128.00	0.3	79 ม.8 ต.กุสุมาลย์
1					3			16	16	1,000.00	16,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	64		8,450.00	540,800.00	9	48,672.00	9	492,128.00	508,128.00			508,128.00	0.3	(หอพักชอยเทศบาล 8)
1					3			16	16	1,000.00	16,000.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	64		8,450.00	540,800.00	9	48,672.00	9	492,128.00	508,128.00			508,128.00	0.3	
1					3			16	16	1,000.00	16,000.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	64		8,450.00	540,800.00	9	48,672.00	9	492,128.00	508,128.00			508,128.00	0.3	
2	โฉนด	287	917	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			19	19	2,500.00	47,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	99		8,300.00	821,700.00	16	180,774.00	22	640,926.00	688,426.00		688,426.00			2032.512
2												2			อื่นๆ	27		8,300.00	224,100.00	16	49,302.00	22	174,798.00	174,798.00			174,798.00	0.3	นางมะลิวรรณ สุวรรณเทน
2	โฉนด	288	918		3			2	2	2,500.00	5,000.00	3			อื่นๆ	8		8,300.00	66,400.00	16	14,608.00	22	51,792.00	56,792.00			60,776.00	0.3	79 ม.8 ต.กุสุมาลย์
1	โฉนด	132	1561	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			84	84	1,000.00	84,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	120		8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	22	790,920.00	874,920.00		874,920.00			นางถ้วยทอง ยูระอินทร์
1	โฉนด	127	1560	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			86	86	250.00	21,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	160		8,450.00	1,352,000.00	22	459,680.00	34	892,320.00	913,820.00		913,820.00			43 ม.1 ต.กุสุมาลย์
1	โฉนด	125	871	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			57	57	250.00	14,250.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	288		8,300.00	2,390,400.00	66	1,816,704.00	76	573,696.00	587,946.00		587,946.00			
													ชั้นที่ 1		ที่อยู่อาศัย													
													ชั้นที่ 2		ที่อยู่อาศัย													
1	โฉนด	135	574	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			66	66	500.00	33,000.00													33,000.00			33,000.00	0.3	นางสาวปิยะมาศ ยูระอินทร์
1	โฉนด	130	1310	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			65	65	250.00	16,250.00													16,250.00			16,250.00	0.3	นางสาวนาเตยา ยูระอินทร์
2	โฉนด	126	15000	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			42	42	1,000.00	42,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	160		8,450.00	1,352,000.00	54	1,027,520.00	76	324,480.00	366,480.00		366,480.00			นางแดงกวา ศรีวินาม
2												2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	12		8,450.00	101,400.00	5	5,070.00	5	96,330.00	96,330.00			96,330.00	0.3	67 ม.1 ต.กุสุมาลย์
4	โฉนด	1130	4714	ม.1 ต.กุสุมาลย์	1	10		50	4050	250.00	1,012,500.00													1,012,500.00		1,012,500.00			นางเปียน วิชาตุ
4	โฉนด	131	872	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			77	77	250.00	19,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ให้ถุนสูง	ที่อยู่อาศัย	54		7,900.00	426,600.00	63	396,738.00	93	29,862.00	49,112.00		49,112.00			59 ม. 1 ต.กุสุมาลย์
4	นส.3ก		346	ม.1 ต.กุสุมาลย์	1	10	3	53	4353	500.00	2,176,500.00													2,176,500.00		2,176,500.00	0.01	
5	โฉนด	850	1517	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	1	1	12	512	880.00	450,560.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	480		7,750.00	3,720,000.00	16	2,046,000.00	55	1,674,000.00	2,124,560.00		2,124,560.00			นางวิไลวรรณ กายราช
5													ชั้นที่ 1																632/1 ม. 1 ต.กุสุมาลย์
5					3			6	6	880.00	5,280.00		ชั้นที่ 2			24		7,750.00	186,000.00	16	102,300.00	55	83,700.00	88,980.00			88,980.00	0.3	
4	โฉนด	733	849	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4		1	1	101	500.00	50,500.00													50,500.00			50,500.00	0.6	นายชาญชัย ขันแสน
																													6 ม.6 ต.กุสุมาลย์

ภ.ด.ต.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม (%)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	561	815	ม.6 ต.กุสุมาลย์	2			73	73	1,000.00	73,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	96		7,750.00	744,000.00	11	252,960.00	34	491,040.00	564,040.00		564,040.00			นายธวัช คำฤาชา
													ชั้นที่ 1															397/1 ม.6 ต.กุสุมาลย์
					3			24	24	1,000.00	24,000.00		ชั้นที่ 2			48		7,750.00	372,000.00	11	126,480.00	34	245,520.00	269,520.00			269,520.00	0.3	
2	โฉนด	520	785	ม.6 ต.กุสุมาลย์	2		1	10	110	650	71,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	240		7,750.00	1,860,000.00	22	1,581,000.00	85	279,000.00	350,500.00		350,500.00			นางรัตน์ ยะมาตเมือง
					3								ชั้นที่ 1															269 ม.1 ต.กุสุมาลย์
													ชั้นที่ 2															
					3			54	54	650	35,100.00		บ้านเดี่ยว 2 ชั้น			54		7,750.00	418,500.00	17	251,100.00	60	167,400.00	202,500.00			202,500.00	0.3	ร้านค้า
	โฉนด	1243	4827	ม.1 ต.กุสุมาลย์	1	8	3	77	3577	100	357,700.00													357,700.00		357,700.00		0.01	ทำการเกษตร
3	โฉนด	253	602	ม.6 ต.กุสุมาลย์	2			51	51	500.00	25,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	192		7,750.00	1,488,000.00	33	1,264,800.00	85	223,200.00	248,700.00		248,700.00			นางเทียน นาพงษ์
					3								ชั้นที่ 1															6 ม.8 ต.กุสุมาลย์
													ชั้นที่ 2															
	โฉนด	519	784	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4			55	55	1,000.00	55,000.00													55,000.00			55,000.00	0.6	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
4	โฉนด	815	15158	ม.6 ต.กุสุมาลย์	2			54	54	500.00	27,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	90		7,750.00	697,500.00	13	292,950.00	42	404,550.00	431,550.00		431,550.00			นางตาวมรรทนา พลาศสุ
					3								ชั้นที่ 1																422 ม.6 ต.กุสุมาลย์
													ชั้นที่ 2																
	โฉนด	1059	20250	ม.6 ต.กุสุมาลย์	2			72	72	1,000.00	72,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	90		7,750.00	697,500.00	45	592,875.00	85	104,625.00	176,625.00			176,625.00	0.02	
					3								ชั้นที่ 1																
													ชั้นที่ 2																
5	โฉนด	517	1368	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4			90	90	880.00	79,200.00													79,200.00			79,200.00		นายทศ พลาศสุ
	โฉนด	516	782		4			81	81	570.00	46,170.00													46,170.00			46,170.00		404 ม.6 ต.กุสุมาลย์
	โฉนด	527	790		2			55	55	500.00	27,500.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	77		8,450.00	650,650.00	22	221,221.00	34	429,429.00	456,929.00		456,929.00			
													ชั้นที่ 1																
													ชั้นที่ 2																
1					2			93	93	500	46,500.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	160		8,450.00	1,352,000.00	22	946,400.00	34	405,600.00	452,100.00			452,100.00	0.02	
	นส.3 ก		203		1	17	1	3	6903	250	1,725,750.00	5													1,725,750.00				0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม(%)						
1	โฉนด	320	630	ม.6 ต.กุฉุมาลย์	2			88	88	500	44,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	90		8,300.00	747,000.00	16	134,460.00	22	612,540.00	656,540.00		656,540.00			นายนิธิ ประกิง
1										500			ชั้นที่ 1			45		8,300.00	373,500.00	16	67,230.00	22	306,270.00	306,270.00			306,270.00	0.3	239 ม.8 ต.กุฉุมาลย์
1	โฉนด	326	1413	ม.6 ต.กุฉุมาลย์	2		1	17	117	2,500	292,500.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	432		8,300.00	3,585,600.00	11	430,272.00	12	3,155,328.00	3,447,828.00			3,447,828.00	0.02	
1										2,500			ชั้นที่ 1			216		8,300.00	1,792,800.00	11	215,136.00	12	1,577,664.00	1,577,664.00			1,577,664.00	0.3	
1													ชั้นที่ 2															
5	โฉนด	3167	22924	ม.6 ต.กุฉุมาลย์	3			5	5	540.00	2,700.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ	12		7,450.00	89,400.00	11	40,230.00	45	49,170.00	51,870.00			51,870.00	0.3	นางสาวราตรี พลาดสุ
5					3			5	5	540.00	2,700.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ	12		7,450.00	89,400.00	11	40,230.00	45	49,170.00	51,870.00			51,870.00	0.3	189 ม.6 ต.กุฉุมาลย์
5					3			5	5	540.00	2,700.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ	12		7,450.00	89,400.00	11	40,230.00	45	49,170.00	51,870.00			51,870.00	0.3	
5					3			5	5	540.00	2,700.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ	12		7,450.00	89,400.00	11	40,230.00	45	49,170.00	51,870.00			51,870.00	0.3	
5					3			5	5	540.00	2,700.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ	12		7,450.00	89,400.00	11	40,230.00	45	49,170.00	51,870.00			51,870.00	0.3	
5					3			5	5	540.00	2,700.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ	12		7,450.00	89,400.00	11	40,230.00	45	49,170.00	51,870.00			51,870.00	0.3	
3	โฉนด	3168	22925	ม.6 ต.กุฉุมาลย์	2	1	2	6	606	1,000	606,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	144		7,750.00	1,116,000.00	53	948,600.00	85	167,400.00	773,400.00		773,400.00			นายย่อนศรี พลาดสุ
3					3								ชั้นที่ 1															425 ม.6 ต.กุฉุมาลย์
3													ชั้นที่ 2															
3					2			20.25	20.25	1,000	20,250.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	81		8,450.00	684,450.00	15	136,890.00	20	547,560.00	567,810.00		567,810.00			นางสาวนิชาภา พลาดสุ
3										1,000			โรงสี	ตึก		18		8,450.00	152,100.00	45	115,596.00	76	36,504.00	36,504.00			36,504.00	0.3	425/1 ม.6 ต.กุฉุมาลย์
3					2			36	36	1,000	36,000.00	4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	144		7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	85	167,400.00	203,400.00		203,400.00			นายสง่า สมเภา
3					3								ชั้นที่ 1															7 ม.6 ต.กุฉุมาลย์
3													ชั้นที่ 2															
2					2			18	18	1,000	18,000.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ไต้ถุนสูง	ที่อยู่อาศัย	72		7,900	568,800.00	34	528,984.00	93	39,816.00	57,816.00		57,816.00			(บ้านหลังเก่า)
3					2			18	18	1,000	18,000.00	6	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	144		7,750.00	1,116,000.00	5	111,600.00	10	1,004,400.00	1,022,400.00		1,022,400.00			นายฤทธิ์ พลาดสุ
3					3								ชั้นที่ 1															8 ม.6 ต.กุฉุมาลย์
3													ชั้นที่ 2															
3	โฉนด	3166	22923		1	2	3	42	1142	250	285,500.00													285,500.00		285,500.00		0.01	
3	โฉนด	533	796		1		2	18	218	250	54,500.00													54,500.00		54,500.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม(%)						
4	โฉนด	3167	22924	ม.6 ต.กุสุมาลย์		11		41	4441	540	2,398,140.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		36		8,450.00	304,200.00	5	15,210.00	5	288,990.00	2,687,130.00		2,687,130.00			นายนิวัฒน์ จันผาย
4										540			ร้านขายของชำ			36		8,450.00	304,200.00	5	15,210.00	5	288,990.00	288,990.00			288,990.00	0.3	457 ม.6 ต.กุสุมาลย์
4										540			เครื่องซักผ้า			4		8,450.00	33,800.00	5	1,690.00	5	32,110.00	32,110.00			32,110.00	0.3	
2	โฉนด	495	767	ม.6 ต.กุสุมาลย์	1	1	3	62	762	880	670,560.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ได้ถุนสูง	ที่อยู่อาศัย	108		7,900	853,200.00	24	793,476.00	93	59,724.00	730,284.00		730,284.00			นางพรมรินทร์ ขวากุพันธ์
2										880			บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		36		8,450	304,200.00	24	115,596.00	38	188,604.00	188,604.00			188,604.00	0.3	27 ม.6 ต.กุสุมาลย์
2	โฉนด	496	768		1			94	94	220	20,680.00													20,680.00		20,680.00		0.01	
2	โฉนด	497	769		1			98	98	190	18,620.00													18,620.00		18,620.00		0.01	
2	โฉนด	1879	9636		1	4	1	14	1714	220	377,080.00													377,080.00		377,080.00		0.01	
2	โฉนด	1868	9625		1	10	3	43	4343	190	825,170.00													825,170.00		825,170.00		0.01	
2	โฉนด	4293	27318		1	6	3	64	2764	190	525,160.00													525,160.00		525,160.00		0.01	
2	โฉนด	4421	28527		1	3	1	2	1302	220	286,440.00													286,440.00		286,440.00		0.01	
2	โฉนด	4422	28553		1	2			800	220	176,000.00													176,000.00		176,000.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
2	โฉนด	316	919	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			40	40	2,500.00	100,000.00	1	บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	432		8,200.00	3,542,400.00	๑๖	779,328.00	22	2,763,072.00	2,863,072.00		2,863,072.00			นางพิมพา ธาตะสี
2					3			36	36	2,500.00	90,000.00		ชั้นที่ 1			144		8,200.00	1,180,800.00	๑๖	259,776.00	22	921,024.00	1,011,024.00			1,011,024.00	0.3	232 ม. 8 ต.กุสุมาลย์
2					2			2	2	2,500.00	5,000.00		ชั้นที่ 2			144		8,200.00	1,180,800.00	16	259,776.00	22	921,024.00	926,024.00		926,024.00			
2					2			2	2	2,500.00	5,000.00		ชั้นที่ 3			144		8,200.00	1,180,800.00	16	259,776.00	22	921,024.00	926,024.00		926,024.00			
1	นส.3 ก		1901	ม.8 ต.กุสุมาลย์	1	4	3	40	1940	250	485,000.00	1											485,000.00				0.01	นางคำมา พลาดอินทร์
1	โฉนด	1242	4826		1	6		72	2472	100	247,200.00	2											247,200.00		247,200.00		0.01	196 ม.8 ต.กุสุมาลย์
1	โฉนด	1191	4775		1	2			800	250	200,000.00	3											200,000.00		200,000.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นอัตราส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	ลิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
																												นางลำไพ ใจช่วง
1					3			23	23	500	11,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	90		7,650.00	688,500.00	12	96,390.00	14	592,110.00	603,610.00			603,610.00	0.3	675 ม.1 ต.กุสุมาลย์
1					3			48	48	500	24,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	192		7,650.00	1,468,800.00	12	205,632.00	14	1,263,168.00	1,287,168.00			1,287,168.00	0.3	
1					3			24	24	500	12,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96		7,650.00	734,400.00	12	102,816.00	14	631,584.00	643,584.00			643,584.00	0.3	
1					3			24	24	500	12,000.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96		7,650.00	734,400.00	12	102,816.00	14	631,584.00	643,584.00			643,584.00	0.3	
1					3			24	24	500	12,000.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96		7,650.00	734,400.00	12	102,816.00	14	631,584.00	643,584.00			643,584.00	0.3	
1																												
2	โฉนด	706	1353	ม. 6 ต.กุสุมาลย์	2			88	88	250	22,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	92		7,750.00	713,000.00	46	606,050.00	85	106,950.00	128,950.00		128,950.00			นางอารี สายจุราช
2													ชั้นที่ 1															625 ม.8 ต.กุสุมาลย์
2													ชั้นที่ 2															
2					3			5	5	250	1,250.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	20		8,450.00	169,000.00	21	54,080.00	32	114,920.00	116,170.00			116,170.00	0.3	
2																												

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																													
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม(%)						
1	โฉนด	683	1510	ม.10 ต.กุสุมาลย์	4			34	34	250	8,500.00	1											8,500.00			8,500.00	0.6	นางดี อินทุนทิพย์
2	โฉนด	286	14882	ม. 8 ต.กุสุมาลย์	2			28	28	2,500	70,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	510		8,300.00	4,233,000.00	26	1,777,860.00	42	2,455,140.00	2,525,140.00		2,525,140.00			นางวัฒนา แซ่เล้า
					3			28	28	2,500	70,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	204		7,750.00	1,581,000.00	26	664,020.00	42	916,980.00	986,980.00			986,980.00	0.3	
													ชั้นที่ 1															
													ชั้นที่ 2															
3	โฉนด	3614	23952	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3		1	94	194	1,000	194,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	32		8,300.00	265,600.00	16	58,432.00	22	207,168.00	401,168.00			401,168.00	0.3	นายดิ มั่นเขตวิทย์
	นส.3 ก		1546		1		1	98	198	250	49,500.00	2												49,500.00				0.01	
4	โฉนด	9	1387	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			24	24	2,500	60,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ	150		7,450.00	1,117,500.00	46	1,039,275.00	93	78,225.00	138,225.00			138,225.00	0.3	นายณรงค์ สายอุราช
	โฉนด	3410	23387		1		1	23	123	1,000	123,000.00	2												123,000.00		123,000.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	478	1491	ม. 8 ต.กุสุมาลย์	2		1	3	103	2,500.00	257,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	183		7,750.00	1,418,250.00	25	1,205,512.50	85	212,737.50	470,237.50		470,237.50			นายวีระชัย พลาดอินทร์
1					3			9	9	2,500.00	22,500.00		ชั้นที่ 1		อื่นๆ	9		7,750.00	69,750.00	25	59,287.50	85	10,462.50	32,962.50			32,962.50	0.3	108 ม.8ต.กุสุมาลย์
1													ชั้นที่ 2															
1	โฉนด	477	1490	ม. 8 ต.กุสุมาลย์	3			64	64	2,200.00	140,800.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	64		8,450.00	540,800.00	10	54,080.00	10	486,720.00	627,520.00		632,928.00			
1					3			100	100	2,200.00	220,000.00	3			อื่นๆ	400								220,000.00			220,000.00	0.3	เสาหรู
2	โฉนด	668	14679	ม. 10 ต.กุสุมาลย์	2		1	66	166	1,000	166,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	56		8,450.00	473,200.00	21	151,424.00	32	321,776.00	487,776.00		487,776.00			นายปรีชา ยามวงศ์
2					3			7	7	1,000	7,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	43		8,450.00	363,350.00	46	276,146.00	76	87,204.00	94,204.00			94,204.00	0.3	เสริมสวยนิดยา
2					2			30	30	1,000	30,000.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	100		7,750.00	775,000.00	21	620,000.00	80	155,000.00	185,000.00		185,000.00			นายเดชา ยามวงศ์
													ชั้นที่ 1															
													ชั้นที่ 2															
2					1			7	7	1,000	7,000.00	4	ไม้ชั้นเดียว	ไม้ชั้นเดียว	อื่นๆ	12		7,900.00	94,800.00	21	88,164.00	93	6,636.00	13,636.00			13,636.00	0.01	ฉางข้าว
2					2			36	36	1,000	36,000.00	5	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	128		7,750.00	992,000.00	21	793,600.00	80	198,400.00	234,400.00		234,400.00			นายปัญญา ยามวงศ์
													ชั้นที่ 1															
													ชั้นที่ 2															
2					2			22	22	1,000	22,000.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	88		8,450.00	743,600.00	15	148,720.00	20	594,880.00	616,880.00		616,880.00			นายเชียง ยามวงศ์
													ชั้นที่ 1															

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
4	โฉนด		14691	ม.10 ต.กุสุมาลย์	2		1	63	163	800	130,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	300		7,750.00	2,325,000.00	46	1,767,000.00	76	558,000.00	688,400.00		688,400.00			58 ม. 10 ต.กุสุมาลย์
4					3			10	10	800	8,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		40		7,450.00	298,000.00	26	125,160.00	42	172,840.00	180,840.00			180,840.00	0.3	ร้านซักรีด
4					3			12.5	12.5	800	10,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		20		7,450.00	149,000.00	11	17,880.00	12	131,120.00	141,120.00			141,120.00	0.3	ร้านขายของชำ
4					3			10	10	800	8,000.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		40		7,450.00	298,000.00	13	47,680.00	16	250,320.00	258,320.00			258,320.00	0.3	บ้านเช่า
4					3			10	10	800	8,000.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		40		7,450.00	298,000.00	13	47,680.00	16	250,320.00	258,320.00			258,320.00	0.3	บ้านเช่า
																												นางแววดา เมืองซอง

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	2755	19852	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2	1			400	440	176,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	90		8,450.00	760,500.00	16	167,310.00	22	593,190.00	769,190.00		769,190.00			นายพิกุล บุระคำ
					3			7.5	7.5	440	3,300.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	30		8,450.00	253,500.00	16	55,770.00	22	197,730.00	201,030.00			201,030.00	0.3	504 ม.1 ต.กุสุมาลย์
1	โฉนด	223	1339	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2		3	27	327	500	163,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	240		8,450.00	2,028,000.00	25	811,200.00	40	1,216,800.00	1,380,300.00		1,380,300.00			
					3			6	6	500	3,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	24		8,450.00	202,800.00	25	81,120.00	40	121,680.00	124,680.00			124,680.00	0.3	หอพัก
					3			15	15	500	7,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	60		8,450.00	507,000.00	25	202,800.00	40	304,200.00	311,700.00			311,700.00	0.3	หอพัก
1	โฉนด	953	18902		1	4			1600	100	160,000.00	11												160,000.00		160,000.00			ทำการเกษตร
					2		1			100		12	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	90		8,450.00	760,500.00	16	167,310.00	22	593,190.00	593,190.00		593,190.00			
2	โฉนด	472	1432	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2		1	35	135	2,500	337,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ได้ฤนูสูง	ที่อยู่อาศัย	144		7,900.00	1,137,600.00	24	-		1,137,600.00	1,475,100.00		1,475,100.00			นางมาลา มอญปาก
2													ชั้นที่ 1															151 ม.8 ต.กุสุมาลย์
2					2			69	69	2,500	172,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ได้ฤนูสูง	ที่อยู่อาศัย	240		7,900.00	1,896,000.00	19	1,763,280.00	93	132,720.00	305,220.00		305,220.00			
2													ชั้นที่ 1															
2					3			18	18	2,500	45,000.00	3	โรงกลึงพิมพา	ตึก		72		8,450.00	608,400.00	14	109,512.00	18	498,888.00	543,888.00			543,888.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																													
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
2	โฉนด	363	1487	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3		1	49	149	500	74,500.00	1											74,500.00			74,500.00	0.3	นายอรรถกฤต จันทร์แก้ว
2	โฉนด	230	1523		3		1	58	158	500	79,000.00	2											79,000.00			79,000.00	0.3	
2	โฉนด	2578	34258		4	1	3	84	784	220	172,480.00	3											172,480.00			172,480.00	0.3	
1	โฉนด	27	1389	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			41	41	250	10,250.00	3	ร้านอาหนท์ตโตร์	ตึก		144		8,450.00	1,216,800.00	16	267,696.00	22	949,104.00	959,354.00			959,354.00	0.3	นายอานนท์ จันทร์แก้ว
7	โฉนด	2822	20960	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3	1	1	44	544	250	136,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		216		8,450.00	1,825,200.00	16	401,544.00	22	1,423,656.00	1,559,656.00			1,559,656.00	0.3	นายสิทธิเดช หมอกมีชัย
8	โฉนด	1083	20363	ม.10 ต.กุสุมาลย์	2			44	44	1,000	44,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	192		7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	85	223,200.00	267,200.00		267,200.00			นางประพิศ พลาดอินทร์
8													ชั้นที่ 1															
8													ชั้นที่ 2															
8	โฉนด	501	1435		4		1	9	109	500	54,500.00	2											54,500.00			54,500.00	0.6	
8	โฉนด	709	15116		4		1	27	127	500	63,500.00	3											63,500.00			63,500.00	0.6	
3	โฉนด	2994	22583	ม.10 ต.กุสุมาลย์	2			25	25	1,000	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	96		7,750.00	744,000.00	36	632,400.00	85	111,600.00	136,600.00		136,600.00			นางทัศนีย์ แป้นแจ่มจาก
3					3			6	6	1,000	6,000.00	2	ชั้นที่ 1			48		7,750.00	372,000.00	36	316,200.00	85	55,800.00	61,800.00			61,800.00	0.3	
3													ชั้นที่ 2															

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
2	โฉนด	2461	24092	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	5	3	93	2393	540	1,292,220.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	96		8,450.00	811,200.00	11	97,344.00	12	713,856.00	2,006,076.00		2,006,076.00			นางปภาดา สมประสงค์
2													ชั้นที่ 1																
2					3			56.25	56.25	540	30,375.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		96		8,450.00	811,200.00	26	340,704.00	42	470,496.00	500,871.00			500,871.00	0.3	
2					3			36	36	540	19,440.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		96		8,450.00	811,200.00	26	340,704.00	42	470,496.00	489,936.00			489,936.00	0.3	
2					1	5	2	4.75	2204.75	540	1,190,565.00	4												1,190,565.00		1,190,565.00		0.01	
10	โฉนด	611	15083	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4		1	4	104	500	52,000.00	1												52,000.00			52,000.00	0.6	นายศักดิ์ดา ไมอักรี
11	โฉนด	3056	22212	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2		2	75	275	2,500	687,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	216		7,750.00	1,674,000.00	36	1,422,900.00	85	251,100.00	938,600.00		938,600.00			นายไทย ศรีดามา
11													ชั้นที่ 1																
11													ชั้นที่ 2																
11					2			36	36	2,500	90,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	144		7,750.00	1,116,000.00	36	948,600.00	85	167,400.00	257,400.00		257,400.00			
11													ชั้นที่ 1																
11													ชั้นที่ 2																
11	โฉนด		22213		3			48	48	2,500	120,000.00	3	โกดังสินค้า	ตึก		48		5,800.00	278,400.00	16	61,248.00	22	217,152.00	337,152.00			337,152.00	0.3	นายณัฐพล ศรีดามา
11	โฉนด	1655	8837		1	7		17	2817	250	704,250.00	3												704,250.00		704,250.00		0.01	
11	โฉนด	1660	8842		1	4	3	20	1920	250	480,000.00	4												480,000.00		480,000.00		0.01	
11	โฉนด	1658	8840		1	12	3	47	5147	250	1,286,750.00	4												1,286,750.00		1,286,750.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
4	โฉนด	631	1400	ม.6 ต.กุฉุมาลย์	4		1	28	128	500	64,000.00	1											64,000.00			64,000.00	0.3	นางนวนมณี สิทธิบูน
4	โฉนด	492	766		2			75	75	250	18,750.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตีกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	96		7,750.00	744,000.00	65	632,400.00	85	111,600.00	130,350.00		130,350.00			49 ม.6 ต.กุฉุมาลย์
4													ชั้นที่ 1															
4													ชั้นที่ 2															
4	โฉนด	660	15108	ม.6 ต.กุฉุมาลย์	2			44	44	1,000	44,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ได้ถันสูง	ที่อยู่อาศัย	48		7,900.00	379,200.00	65	352,656.00	93	26,544.00	70,544.00			70,544.00	0.02	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)					
3	โฉนด			ม.10 ต.กุสุมาลย์	2			60	60	1,000	60,000.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	240		7,750.00	1,860,000.00	13	781,200.00	42	1,078,800.00	1,138,800.00		1,138,800.00			บางรัตนา ฤทธิ์ถาวงศ์
3													ชั้นที่ 1															21 ม. 10 ต.กุสุมาลย์
3													ชั้นที่ 2															
3					3			4	4	1,000	4,000.00		บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		16		8,450.00	135,200.00	12	18,928.00	14	116,272.00	120,272.00			120,272.00	0.3	ร้านขายน้ำ
2	โฉนด	650	13884	ม.6 ต.กุสุมาลย์	2			38	38	1,000	38,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	72		8,450.00	608,400.00	15	121,680.00	20	486,720.00	524,720.00		524,720.00			นางพรพิศ สายอุราช
2					3			4	4	1,000	4,000.00		ชั้นที่ 1	ร้านค้า		20		8,450.00	169,000.00	15	33,800.00	20	135,200.00	139,200.00			139,200.00	0.3	259 ม.6 ต.กุสุมาลย์
1	โฉนด	277	15111	ม.10 ต.กุสุมาลย์	2			21	21	1,000	21,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	60		7,750.00	465,000.00	26	395,250.00	85	69,750.00	90,750.00		90,750.00			นายสงค์ แก้วระคุณ
1					3			18	18	1,000	18,000.00	2	ชั้นที่ 1	ร้านค้า		50		7,750.00	387,500.00	12	147,250.00	38	240,250.00	258,250.00			258,250.00	0.3	68 ม.10 ต.กุสุมาลย์
1													ชั้นที่ 2															ร้านค้า
1					2			12	12	1,000	12,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ได้ยกสูง	ที่อยู่อาศัย	48		7,900.00	379,200.00	11	170,640.00	45	208,560.00	220,560.00		220,560.00			นายประสิทธิ์ แก้วระคุณ
4	โฉนด	406	931	ม.8 ต.กุสุมาลย์	3			41	41	2,500	102,500.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		144		8,450.00	1,216,800.00	12	170,352.00	14	1,046,448.00	1,148,948.00			1,148,948.00	0.3	นางครองชัย คำฤาชา
																												36 ม.8 ต.กุสุมาลย์
																												ร้านทองคำ

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																												
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	391	886	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			84	84	1,000	84,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,750.00	837,000.00	26	711,450.00	85	125,550.00	209,550.00		209,550.00			บางสุดาวรรณ พรมหากุล
1													ชั้นที่ 1															
1													ชั้นที่ 2															
1					2			31	31	1,000	31,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	144		8,450.00	1,216,800.00	11	146,016.00	12	1,070,784.00	1,101,784.00		1,101,784.00			
1													ชั้นที่ 1															
1					3			32	32	1,000	32,000.00	3	ร้านค้า	ตึก		49		8,450.00	414,050.00	26	173,901.00	42	240,149.00	272,149.00			272,149.00	0.3	

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)					
4	นส.3 ก		197	ม.1 ต.กุสุมาลย์	1	10	5	68	4568	330	1,507,440.00	1											1,507,440.00				0.01
					2		1		100	330	33,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	216		7,750.00	1,674,000.00	26	1,422,900.00	85	251,100.00	284,100.00			284,100.00	0.02
					2			9	9	330	2,970.00		ชั้นที่ 1			36		7,750.00	279,000.00	9	25,110.00	9	253,890.00	256,860.00			256,860.00	0.02
6	โฉนด	403	15032	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			42	42	250	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	168		8,300.00	1,394,400.00	27	613,536.00	44	780,864.00	791,364.00		791,364.00		
6	โฉนด	404	15033		3			49	49	2,500	122,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		192		8,450.00	1,622,400.00	17	389,376.00	24	1,233,024.00	1,355,524.00			1,355,524.00	0.3
6	โฉนด	3982	25674		1	7	1	62	2962	130	385,060.00	3											385,060.00		385,060.00		0.01
6	โฉนด	62	14854	ม.8 ต.กุสุมาลย์	3			22	22	250	5,500.00	1	ตึก	ตึก		88		8,450.00	743,600.00	14	133,848.00	18	609,752.00	615,252.00			615,252.00	0.3

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																												
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
1	โฉนด	1771	8953	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3	4		25	70	540	37,800.00	1	ตึก	ตึกชั้นเดียว		250		8,450.00	2,112,500.00	26	887,250.00	42	1,225,250.00	1,263,050.00			1,263,050.00	0.3	บางอังสนา เซ็มใคร
					3			92	92	540	49,680.00	1	ตึก	ตึกชั้นเดียว		368		8,450.00	3,109,600.00	21	995,072.00	32	2,114,528.00	2,164,208.00			2,164,208.00	0.3	509 ม. 1 ต.กุสุมาลย์
1	โฉนด	1770	8952	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3	3	1	48	128	250	32,000.00	1	ตึก	ตึกชั้นเดียว		512		8,450.00	4,326,400.00	21	1,384,448.00	32	2,941,952.00	2,973,952.00			2,973,952.00	0.3	
2	โฉนด	3639	23987	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3	3	3	48	130	2,200	286,000.00	1	สนง.ความสูงไม่เกิน5 ชั้น	ตึก		520		7,750.00	4,030,000.00	16	886,600.00	22	3,143,400.00	3,429,400.00			3,429,400.00	0.3	สหกรณ์การเกษตรอำเภอกุสุมาลย์
					3			9	9	2,200	19,800.00	2	สนง.ความสูงไม่เกิน 5ชั้น	ตึก		36		7,750.00	279,000.00	16	61,380.00	22	217,620.00	237,420.00			237,420.00	0.3	สนง.ความสูงไม่เกิน 5ชั้น
					3			58	58	2,200	127,600.00	3	สถานีบริการน้ำมัน	ตึก		232		5,600.00	1,299,200.00	36	805,504.00	62	493,696.00	621,296.00			621,296.00	0.3	สถานีบริการน้ำมัน
					3			54	54	2,200	118,800.00	4	คลังสินค้า ไม่เกิน300 ตรว	ตึก		216		8,450.00	1,825,200.00	45	1,387,152.00	76	438,048.00	556,848.00			556,848.00	0.3	คลังสินค้า ไม่เกิน300 ตรว
					3			3	3	2,200	6,600.00	5	คลังสินค้า ไม่เกิน300 ตรว	ตึก		12		8,450.00	101,400.00	45	77,064.00	76	24,336.00	30,936.00			30,936.00	0.3	คลังสินค้า ไม่เกิน300 ตรว
					3			20	20	2,200	44,000.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		80		7,550.00	604,000.00	21	193,280.00	32	410,720.00	454,720.00			454,720.00	0.3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น
					3			47.25	47.25	2,200	103,950.00	7	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		189		8,450.00	1,597,050.00	13	255,528.00	16	1,341,522.00	1,445,472.00			1,445,472.00	0.3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น
					3			15	15	2,200	33,000.00	8	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก		60		2,550.00	153,000.00	13	24,480.00	16	128,520.00	161,520.00			161,520.00	0.3	โรงจอดรถ 1 ชั้น
					3			30	30	2,200	66,000.00	9	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก		102		2,550.00	260,100.00	14	46,818.00	18	213,282.00	279,282.00			279,282.00	0.3	โรงจอดรถ 1 ชั้น
					3			16	16	2,200	35,200.00	10	ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก		64		6,250.00	400,000.00	13	64,000.00	16	336,000.00	371,200.00			371,200.00	0.3	ห้องน้ำรวม 1 ชั้น
					3		3	69	369	2,200	811,800.00	11	ลานคอนกรีต 1 ชั้น			39.90		500.00	19,950.00	13	3,192.00	16	16,758.00	828,558.00			828,558.00	0.3	ลานคอนกรีต 1 ชั้น
5	โฉนด	844	1459	ม.6 ต.กุสุมาลย์	2			88	88	500	44,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	88		8,450.00	743,600.00	11	89,232.00	12	654,368.00	698,368.00		698,368.00			นางนภัสสรณ์ ปรางชัยกุล
5	โฉนด	843	1458		2			87	87	1,000	87,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	81		8,450.00	684,450.00	11	82,134.00	12	602,316.00	689,316.00		689,316.00			119 ม.6 ต.กุสุมาลย์
5	โฉนด	822	1503		3			92	92	500	46,000.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	18		8,450.00	152,100.00	11	18,252.00	12	133,848.00	179,848.00			179,848.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
3	โฉนด	3063	22219	ม.1 ต.กุดุมาลย์	2			73	73	2,500	182,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	300		8,450.00	2,535,000.00	14	456,300.00	18	2,078,700.00	2,261,200.00		2,261,200.00			นายไกรสร สุขกุวงค์
					3			24	24	2,500	60,000.00	2		ตึก		96		8,450.00	811,200.00	14	146,016.00	18	665,184.00	725,184.00			725,184.00	0.3	280 ม.1 ต.กุดุมาลย์
3	โฉนด	3064	22220		1		1	35	135	330	44,550.00	4												44,550.00		44,550.00		0.01	
4	โฉนด	511	777	ม.6 ต.กุดุมาลย์	2			80	80	1,000	80,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	240		7,750.00	1,860,000.00	6	260,400.00	14	1,599,600.00	1,679,600.00		1,679,600.00			นายโมย กงสะกาง
													ชั้นที่ 1															369/1 ม.6 ต.กุดุมาลย์
													ชั้นที่ 2															
4	โฉนด	157	1316	ม.6 ต.กุดุมาลย์	2		1	75	175	1,000	175,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	128		7,750.00	992,000.00	26	843,200.00	85	148,800.00	323,800.00		323,800.00			
													ชั้นที่ 1															
													ชั้นที่ 2															
4	โฉนด	551	809		4		1	12	112	500	56,000.00	3												56,000.00			56,000.00	0.6	ที่ว่างเปล่า
4	โฉนด	3960	25655		1	2		34	834	440	366,960.00	4												366,960.00		366,960.00		0.01	
4	โฉนด		11011		1	2		97	897	440	394,680.00	5												394,680.00		394,680.00		0.01	
4	โฉนด	2128	11011		1	4	1	90	1790	440	787,600.00	6												787,600.00		787,600.00		0.01	
4	โฉนด	1220	4804		1	3		20	1220	440	536,800.00	7												536,800.00		536,800.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	1200	78	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4		2	20	220	2,200	484,000.00												484,000.00			484,000.00	0.3	นางสาวลินจง พลอาษา
																												28 ม.8 ต.กุสุมาลย์
2	โฉนด	838	1454	ม.4 ต.บ้านค้อ	4			88	88	500	44,000.00												44,000.00			44,000.00	0.6	นายสุเมธ วิเศษชู
																												233 ม.4 ต.บ้านค้อ
4	นส.3 ก		536	ม.3 ต.นาโพธิ์	2			38	38	2,500	95,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	54		8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	7	424,359.00	519,359.00			424,359.00	0.02	นางคำสิงห์ ไชยนามวัน
																												49 ม.3 ต.นาโพธิ์
1	โฉนด	842	1457	ม.6 ต.ท่าแร่	2			89	89	1,000	89,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	54		8,450.00	456,300.00	6	27,378.00	6	428,922.00	517,922.00		517,922.00			นางสาวจำเนียน สันตะมาหย์
1	โฉนด	841	1456		4			86	86	500	43,000.00	2												43,000.00			43,000.00	0.6	473 ม.6 ต. ท่าแร่

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | |

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดฮุหลวย อำเภอกุดฮุหลวย จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด		26989	ม.10 ต.กุดฮุมาลย์	4			89	89	250	22,250.00													22,250.00			22,250.00	0.3	นางลัดดา นามประกาย
1	โฉนด	4162	26990		4			89	89	250	22,250.00													22,250.00			22,250.00	0.3	
1	โฉนด	4163	26991		4			89	89	250	22,250.00													22,250.00			22,250.00	0.3	
1	โฉนด	4164	26992		4			89	89	250	22,250.00													22,250.00			22,250.00	0.3	
1	โฉนด		26993		4			89	89	250	22,250.00													22,250.00			22,250.00	0.3	
1	โฉนด		26994		4			89	89	250	22,250.00													22,250.00			22,250.00	0.3	
1	โฉนด	4167	26995		4			89	89	250	22,250.00													22,250.00			22,250.00	0.3	
1	โฉนด	4168	26996		4			89	89	250	22,250.00													22,250.00			22,250.00	0.3	
2	โฉนด	601	829	ม.6 ต.กุดฮุมาลย์	4			36	36	1,000	36,000.00	1												36,000.00			36,000.00	0.6	นางบิ่น พลาดสุ
2	โฉนด	1252	4836		1	3		67	1267	100	126,700.00	2												126,700.00		126,700.00		0.01	
2	โฉนด	3035	22191		1	9		97	3697	1,150	4,251,550.00	3												4,251,550.00		4,251,550.00		0.01	
2	โฉนด	3013	22169		1	3	1	59	1359	190	258,210.00	4												258,210.00		258,210.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	4382	27926	ม. 8 ต.กุสุมาลย์	3	1	3	34	734	500	367,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตร	ตึก	อื่นๆ	800		3,500.00	2,800,000.00	11	336,000.00	12	2,464,000.00	2,831,000.00			2,831,000.00	0.3	นายทรงเดช กุสุมาลย์บุญล
1					2			66	66	500	33,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	324		7,750.00	2,511,000.00	11	301,320.00	12	2,209,680.00	2,242,680.00		2,242,680.00			262 ม. 8 ต.กุสุมาลย์
2	โฉนด	112	14996	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			51	51	1,000	51,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,450.00	804,600.00	46	748,278.00	93	56,322.00	107,322.00		107,322.00			นายพงษ์ศักดิ์ พันนาคำ
					3			25	25	1,000	25,000.00	2	ตึก	ตึก		9		8,450.00	76,050.00	46	70,726.50	93	5,323.50	30,323.50			30,323.50	0.3	170 ม.1 ต.กสุมาลย์
3	โฉนด		1526	ม. 1 ต.กุสุมาลย์	3		1	90	190	250	47,500.00	1	สนง.ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	288		7,750.00	2,232,000.00	21	714,240.00	32	1,517,760.00	1,565,260.00			1,565,260.00	0.3	นางเกาลีนา เขจรสาย
																												528 ม. 1 ต.กุสุมาลย์
																												เมืองไทยลิสซิ่ง

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)					
1	โฉนด	3053	22209	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	3	1	12	1312	2,200	2,886,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	36		8,450.00	304,200.00	16	66,924.00	22	237,276.00	3,123,676.00		3,123,676.00			นายทรงพล กุสุมาลย์นุกูล
					3		2	80	280	2,200	616,000.00	2	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรว	ตึก	อื่นๆ	1120		3,500.00	3,920,000.00	16	862,400.00	22	3,057,600.00	3,673,600.00			3,673,600.00	0.3	487 ม.1 ต.กุสุมาลย์
1	โฉนด		30746	ม. 1 ต.กุสุมาลย์	3	2	1	59	959	1,150	1,102,850.00	4	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรว	ตึก	อื่นๆ	1152		3,500.00	4,032,000.00	11	483,840.00	12	3,548,160.00	4,651,010.00			4,651,010.00	0.3	
3	โฉนด	2459	24090	ม.1 ต.กุสุมาลย์	1	5	2	10	2210	630	1,392,300.00	1												1,392,300.00		1,392,300.00		0.01	พันตำรวจโทประจวบ จรูญธรรม
					3		5		500	630	315,000.00	2	ตลาดนัด		อื่นๆ									315,000.00			315,000.00	0.3	
																													ตลาดนัด
4	โฉนด	2458	24089	ม.1 ต.กุสุมาลย์	1	4	3	21	1921	750	1,440,750.00	1												1,440,750.00		1,440,750.00		0.01	นางจันทร์เพ็ญ บัวเผื่อน
4	โฉนด	3463	24094		3	3	1	97	1397	440	614,680.00	2	ตลาดนัด		อื่นๆ									614,680.00			614,680.00	0.3	
					4	1	2	87	687	440	302,280.00	3												302,280.00			302,280.00	0.3	ตลาดนัด
					3		2	5	8	500	4,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	32		8,450.00	270,400.00	18	64,869.00	26	216,320.00	220,320.00			220,320.00	0.3	บริษัท พรู บูท เอช ซูนิเวอร์แซล คอมมิวนิเคชั่น จำกัด
					3		1	97	197	500	98,500.00	2	เสาส่งสัญญาน											98,500.00			98,500.00	0.3	18 อาคารทรู ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก
6	โฉนด	3055	22211	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	3	2	69	1469	1,900	2,791,100.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	56		8,450.00	473,200.00	11	56,784.00	12	416,416.00	3,207,516.00		3,207,516.00			สิบเอกชัยวิชิต พราม
					3		2	25	225	1,900	427,500.00	2	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรว	ตึก	อื่นๆ	900		3,500.00	3,150,000.00	13	504,000.00	16	2,646,000.00	3,073,500.00			3,073,500.00	0.3	479 ม.1 ต.กุสุมาลย์
					3		1	56.25	156.25	1,900	296,875.00	3	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตรว	ตึก	อื่นๆ	625		3,500.00	2,187,500.00	13	350,000.00	16	1,837,500.00	2,134,375.00			2,134,375.00	0.3	
					2			9	9	1,900	17,100.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	36		8,450.00	304,200.00	11	36,504.00	12	267,696.00	284,796.00			284,796.00	0.02	
					2			15	15	1,900	28,500.00	5	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	60		8,450.00	507,000.00	11	60,840.00	12	446,160.00	474,660.00			474,660.00	0.02	
					2			9	9	1,900	17,100.00	6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	36		8,450.00	304,200.00	11	36,504.00	12	267,696.00	284,796.00			284,796.00	0.02	
					3	2	1	98.75	998.75	1,900	1,897,625.00	7	ลานคอนกรีต		อื่นๆ	249		500.00	124,500.00	11	14,940.00	12	109,560.00	2,007,185.00			2,007,185.00	0.02	
7	โฉนด	1803	8985	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	5	2	92	2292	330	756,360.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	214		8,450.00	1,808,300.00	16	397,826.00	22	1,410,474.00	2,166,834.00		2,166,834.00			นางกมลชนก จันทร์แก้ว
7	โฉนด	2957	22061		2	1			400	330	132,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	50		8,450.00	422,500.00	16	92,950.00	22	329,550.00	461,550.00		461,550.00			467/3 ม.1 ต.กุสุมาลย์
7	โฉนด	228	1405		3		3	5	305	880	268,400.00	3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม	ตึก	อื่นๆ	150		5,800.00	870,000.00	16	191,400.00	22	678,600.00	947,000.00			947,000.00	0.3	เคอรี่

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉินารายณ์ อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	พันมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	375	881	ม.8 ต.กุฉินารายณ์	4		2	72	272	500	136,000.00	1												136,000.00			136,000.00	0.6	นางสมถวิล บาคอินทร์
2	โฉนด	380	23021	ม.1 ต.กุฉินารายณ์	2		1	4	104	500	52,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	104		8,450.00	878,800.00	8	70,304.00	8	808,496.00	860,496.00		860,496.00			นางปราณี ศรีจันทพันธ์
2	โฉนด	3206	23017		3	1		47	447	250	111,750.00	2			อื่นๆ					8				111,750.00			111,750.00	0.3	
2	โฉนด	380	883		3	2		8	808	440	355,520.00	3			อื่นๆ					8				355,520.00			355,520.00	0.3	
2	โฉนด	3205	23016		1	1		34	434	500	217,000.00	4												217,000.00		217,000.00		0.01	
2	โฉนด	643	14729		3			18	18	1,000	18,000.00	5												18,000.00			18,000.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ชื่อ-สกุล
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	840	1542	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4			90	90	500	45,000.00	1											45,000.00			45,000.00	0.6	นารุ่งพิพย์ ภูดายยาว
2	โฉนด	837	1453	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			89	89	500	44,500.00	1											44,500.00			44,500.00	0.6	นางชวัญฤดี นิวาสประถดิ
3	โฉนด	839	1455	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4			92	92	500	46,000.00	1											46,000.00			46,000.00	0.6	นางสาวอารยา โกกิ
4	โฉนด	719	14692	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			59	59	250	14,750.00	1											14,750.00			14,750.00	0.3	นางสาวรัตนาวดี พลอาสา
5	โฉนด	202	1327	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4		3	48	348	500	174,000.00	1											174,000.00			174,000.00	0.01	นายชาติชาย ยงค์บรรหม
6	โฉนด	275	614	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2		1	19	119	500	59,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	108		8,450.00	912,600.00	5	45,630.00	5	866,970.00	926,470.00		926,470.00			นางสาววิไลพร จั่วสุภา
6	โฉนด	276	1542	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4			40	40	250	10,000.00	2											10,000.00			10,000.00	0.6	
7	นส 3 ก.		14996	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			18	18	800	14,400.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้		18		7,900.00	142,200.00	25	132,246.00	93	9,954.00	24,354.00			24,354.00	0.3	นายสุรชัย โกศลวัฒน์
7	โฉนด				3			49	49	800	39,200.00	2		ไม้		180		7,900.00	1,422,000.00	55	1,322,460.00	93	99,540.00	138,740.00			138,740.00	0.3	
8	โฉนด		30522	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4		1	39	139	500	69,500.00	1											69,500.00			69,500.00	0.3	นางสาวจิตรดา สายอุราช
8	โฉนด		30436		4		1	39	139	500	69,500.00	2											69,500.00			69,500.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม(%)						
2	นส.3 ก		1686		1	12			4800	500	2,400,000.00	1												2,400,000.00				0.01	นางสาหร่าย พฤกษ์จันทร์
																													407 หมู่ที่ 1 ต.กุสุมาลย์
3	นส.3 ก		9703		1	24	1	3	9703	500	4,851,500.00	1												4,851,500.00				0.01	นางเทวา นาพงษ์
																													202 หมู่ที่ 8 ต.กุสุมาลย์
4	โฉนด		24575	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	2	2	70	1070	2,200	2,354,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	192		8,450.00	1,622,400.00	16	356,928.00	22	1,265,472.00	3,619,472.00		3,619,472.00			นางสาวสุจิตตรา วงค์ขมพู
4	โฉนด	906	9534	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4		1	47	147	2,500	367,500.00	2												367,500.00			367,500.00	0.3	272 หมู่ที่ 1 ต.กุสุมาลย์
4	โฉนด	168	1512	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4		1	39	139	250	34,750.00	3												34,750.00			34,750.00		
																													(รับเหมาออกแบบบ้าน)
6	โฉนด	489	15005	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2		1	15	115	2,500	287,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	140		7,750.00	1,085,000.00	13	173,600.00	16	911,400.00	1,198,900.00		1,198,900.00			นายภูเวียง ลาคมุนี
					3			52.50	52.50	2,500	131,250.00	2	ร้านลูกโส้			210		8,450.00	1,774,500.00	13	283,920.00	16	1,490,580.00	1,621,830.00			1,621,830.00	0.3	386 ม.1 ต.กุสุมาลย์
7	โฉนด	4194	27170	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			70	70	2,500	175,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	192		8,050.00	1,545,600.00	4	61,824.00	4	1,483,776.00	1,658,776.00		1,658,776.00		0.3	นายธนากร เถาหวิโรจน์
		913	14588		3			8	8	2,500	20,000.00				อื่นๆ									20,000.00			20,000.00	0.3	เฮง ลิลซิ่ง
					3			8	8	2,500	20,000.00				อื่นๆ									20,000.00			20,000.00	0.3	เงินโชโย
					3			8	8	2,500	20,000.00				อื่นๆ									20,000.00			20,000.00	0.3	ยายเล็กเช่า
					3			8	8	2,500	20,000.00				อื่นๆ									20,000.00			20,000.00	0.3	ร้านขายกิ๊ปช้อป

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเบอร์สัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
2	โฉนด	2028	10685	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2		3	39	339	500	169,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	96		8,450.00	811,200.00	35	486,720.00	60	324,480.00	493,980.00		493,980.00			นางสุกัญญา แสงวงศ์
					2			37.5	37.5	500	18,750.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	150		8,450.00	1,267,500.00	15	253,500.00	20	1,014,000.00	1,032,750.00		1,032,750.00			19 ม.10 ต.กุสุมาลย์
					3			45	45	500	22,500.00	3	โกดัง	ตึก		180		2,550.00	459,000.00	15	91,800.00	20	367,200.00	389,700.00			389,700.00	0.3	โกดัง
3	โฉนด	224	1565	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2		2	61	261	2,500	652,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	360		8,050.00	2,898,000.00	12	405,720.00	14	2,492,280.00	3,144,780.00		3,144,780.00			นางสาวภัทริยา เดชพละ
					3			60	60	2,500	150,000.00	2		ตึก		60		8,050.00	483,000.00	12	67,620.00	14	415,380.00	565,380.00			565,380.00	0.3	พอใจเครื่องเขียน
					3			50	50	2,500	125,000.00	3		ตึก		400		8,050.00	3,220,000.00	12	450,800.00	14	2,769,200.00	2,894,200.00			2,894,200.00	0.3	หอพักใบโอ

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือรวมราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	364	608	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			31	31	1,000	31,000.00	1												31,000.00			31,000.00	0.6	นายณรงค์ คำธิศรี
1	โฉนด	267	609		4			42	42	250	10,500.00	2												10,500.00			10,500.00	0.6	199/4 ม. 1 ต.เชิงเนิน
1	โฉนด	263	1359		4			59	59	1,000	59,000.00	3												59,000.00			59,000.00	0.6	
2	โฉนด	273	613	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			38	38	1,000	38,000.00	1												38,000.00			38,000.00	0.6	นางนวลตา คำฤาชา
2	โฉนด	1903	9674		1	7	3	98	3198	250	799,500.00	2												799,500.00		799,500.00		0.01	ทำการเกษตร
2	นส.3 ก		562		4			57	57	500	28,500.00	3												28,500.00				0.01	ที่ว่างเปล่า
3	โฉนด	309	626	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			22	22	1,000	22,000.00	1												22,000.00			22,000.00	0.6	นางสาวภัทธีรา ธราปิธิศกุล
4	โฉนด	560	814	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4		1	54	154	1,000	154,000.00	1												154,000.00			154,000.00	0.3	นางสาวมนิดา ศรีระวรรณ์
																												82/2 ม. 10 ต.โพนจาน
5	โฉนด	546	942	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	1		15	415	880	365,200.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,750.00	837,000.00	18	544,050.00	65	292,950.00	658,150.00		658,150.00			นางวิน มูลพันธ์
					2			27	27	880	23,760.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,750.00	837,000.00	18	544,050.00	65	292,950.00	316,710.00		316,710.00			45 ม.1 ต.กุสุมาลย์
					2			27	27	880	23,760.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,750.00	837,000.00	18	544,050.00	65	292,950.00	316,710.00		316,710.00			
5	โฉนด	600	828	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			39	39	1,000	39,000.00	4												39,000.00			39,000.00	0.6	
6	โฉนด	265	911	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			47	47	2,500	117,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,750.00	837,000.00	33	711,450.00	85	125,550.00	243,050.00		243,050.00			นายคำหล้า อามาตมนตรี
6	โฉนด	268	913		3			48	48	2,500	120,000.00	2	บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก		60.00		8,450.00	507,000.00	33	283,920.00	56	223,080.00	343,080.00			343,080.00	0.3	บ้านเช่า
6	โฉนด	543	804		4		3	38	338	1,000	338,000.00	3																	
7	โฉนด	534	797	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			51	51	1,000	51,000.00	1												51,000.00			51,000.00	0.6	นายปรีชา มณีรัตน์
																												100 หมู่ 9 ต.โพนทอง
8	โฉนด	636	932	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4			30	30	500	15,000.00	1												15,000.00			15,000.00	0.6	นางสาวละคร ชวาไชยวี
																												349 ม. 6 ต.กุสุมาลย์

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ค่าเสื่อม(%)						
1	โฉนด	30	536	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			25	25	1,000	25,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	25		8,450.00	211,250.00	7	14,787.50	7	196,462.50	221,462.50			223,575.00	0.3	นางสาวพัชริบทร์ จิตระวัง
					3			25	25	1,000	25,000.00	2				54		8,450.00	456,300.00	7	31,941.00	7	424,359.00	449,359.00		449,359.00			399 ม.1 ต.กุสุมาลย์
1																													
2	โฉนด	87	564	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			23	23	1,000	23,000.00	1											23,000.00			23,000.00	0.3	นายสมชัย วิชาสุ
																												146 ม.1 ต.กุสุมาลย์
3	โฉนด	80	560	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			46	46	250	11,500.00	1											11,500.00			11,500.00	0.3	นางสาวศิริพร ปรีชาพาณิชย์พัฒน
3	โฉนด	83	561		4			35	35	250	8,750.00	2											8,750.00			8,750.00	0.3	631 ม.1 ต.กุสุมาลย์
3	โฉนด	45	544		4			71	71	500	35,500.00	3											35,500.00			35,500.00	0.3	
4	โฉนด	58	552	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			46	46	250	11,500.00	1											11,500.00			11,500.00	0.3	นางนันทวัน นาพงษ์
4	โฉนด	154	1313	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4		1	4	104	1,000	104,000.00	2											104,000.00			104,000.00	0.3	81 ม.1 ต.กุสุมาลย์
5	โฉนด	3	8	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	1		47.8	447.8	880	394,064.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	ที่อยู่อาศัย	120		7,450.00	894,000.00	35	831,420.00	93	62,580.00	456,644.00		456,644.00			นายสุชลันต์ ปรีชาพาณิชย์พัฒนา
					3			3	3	880	2,640.00	2				12		8,450.00	101,400.00	20	30,420.00	30	70,980.00	73,620.00			73,620.00	0.3	634 ม.1 ต.กุสุมาลย์
6	โฉนด	84	563	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			32	32	500	16,000.00	1											16,000.00			16,000.00	0.6	นายเทวา มนตะราช
																												81/1 ม.1 ต.กุสุมาลย์
7	โฉนด	46	545	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4			31	31	1,000	31,000.00	1											31,000.00			31,000.00	0.6	นางปาริชาติ แสนสุภา
																												89/101 ม.6 ต.บางเมืองใหม่
8	โฉนด	5	15	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2	1		98	498	500	249,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	108		8,450.00	912,600.00	8	73,008.00	8	839,592.00	1,088,592.00		1,088,592.00			นางอุไรวรรณ ยศประสงค์
																												498 ม.1 ต.กุสุมาลย์
					3			9	9	500	4,500.00	1				4		8,450.00	33,800.00	8	2,704.00	8	31,096.00	35,596.00			35,596.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	328	921	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2		1	75	175	2,500	437,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	84		7,750.00	651,000.00	43	553,350.00	85	97,650.00	535,150.00		535,150.00			นางประเทริฐ ฤาชัยตา
					3			12	12	2,500	30,000.00	2		ตึกครึ่งไม้		48		7,750.00	372,000.00	43	316,200.00	85	55,800.00	85,800.00			85,800.00	0.3	ร้านปิยะเภสัช
					3			12	12	2,500	30,000.00	3		ตึก		48		8,450.00	405,600.00	43	308,256.00	76	97,344.00	127,344.00			127,344.00	0.3	เค้กบัตเตอร์
					3			5	5	2,500	12,500.00	4		ตึก		20		8,450.00	169,000.00	43	128,440.00	76	40,560.00	53,060.00			53,060.00	0.3	ร้านถ่ายเอกสาร
2	โฉนด	439	751	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4			37	37	250	9,250.00	1												9,250.00			9,250.00	0.3	นายน้อย มะแก้ว
2	นส3		909		4			34	34	250	8,500.00	2												8,500.00			8,500.00	0.6	79 ม. 8 ต.กุสุมาลย์
2	นส3		1151		4			72	72	250	18,000.00	3												18,000.00			18,000.00	0.6	
2	นส3		1153		4			64	64	250	16,000.00	4												16,000.00			16,000.00	0.6	
3	โฉนด	251	601	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4			26	26	250	6,500.00	1												6,500.00			6,500.00	0.6	นางสาวเทวรรณ ไพราชสูง
																												121 ม. 8 ต.กุสุมาลย์
4	โฉนด	215	593	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4		1	37	137	500	68,500.00	1												68,500.00			68,500.00	0.6	นางสาวกาญจนา อ่อนคณา
																												540 ม. 1 ต.กุสุมาลย์
5	นส.3 ก		1690		1	8	2		3400	330	1,122,000.00	5												1,122,000.00				0.01	นายวิรัช ไมหาญ
																												85 ม. 8 ต.กุสุมาลย์
6	โฉนด	184	588	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2		1	3	103	500	51,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	210		8,300.00	1,743,000.00	16	383,460.00	22	1,359,540.00	1,411,040.00		1,411,040.00			นางจันทร์เพ็ญ ไชยพรม
					3			52	52	500	25,750.00	2		ตึก		210		8,300.00	1,743,000.00	16	383,460.00	22	1,359,540.00	1,385,290.00			1,385,290.00	0.3	329/2 ม.1 ต.กสุมาลย์
6	โฉนด	183	587		3			96	96	500	48,000.00	3	โรงจอดรถ			72		2,550.00	183,600.00	16	40,392.00	22	143,208.00	191,208.00			191,208.00	0.3	โรงจอดรถ
6	โฉนด	1755	8937		1	3	1	12	1312	570	747,840.00	4												747,840.00		747,840.00		0.01	(ร้านลูกโส่)
6	นส3ก		979		4			38.50	38.50	250	9,625.00	5												9,625.00			9,625.00	0.6	
7	โฉนด	426	1128	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			25	25	2,500	62,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	288		7,750.00	2,232,000.00	36	1,897,200.00	85	334,800.00	397,300.00		397,300.00			นางบุศดี เลาหวิโรจน์
	โฉนด	428	933		3			13	13	2,500	32,500.00	2		ตึก		27		8,450.00	228,150.00	26	95,823.00	42	132,327.00	164,827.00			164,827.00	0.3	64 ม.8 ต.กสุมาลย์
																												(ร้านเสริมสวย)
	โฉนด	284	915		3			13	13	2,500	32,500.00	3		ตึก		180		8,450.00	1,521,000.00	26	638,820.00	42	882,180.00	914,680.00			914,680.00	0.3	ศรีสวัสดิ์ฝั่งหน้าตลาดสด
	โฉนด	281	914		3			12	12	2,500	30,000.00	4		ตึก		27		8,450.00	228,150.00	26	95,823.00	42	132,327.00	162,327.00			162,327.00		

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
2	ที่ราชพัสดุ		15432507	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			30	30	2,500	75,000.00	1	บ้านตึกชั้นเดียว	ตึก		120.00		8,450.00	1,014,000.00	17	243,360.00	24	770,640.00	845,640.00			845,640.00	0.3	นายพงศ์พิสุทธิ์ อรัญอารักษ์
																												326 ม. 1 ต.กุสุมาลย์
3	โฉนด	2802	20940	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4		1	49	149	380	56,620.00	1											56,620.00			56,620.00	0.6	นายพรศักดิ์ ขวากุพันธ์
																												186 ม.8 ต.กุสุมาลย์
4	โฉนด	1910	9681	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2	2	3	65	1165	250	291,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,450.00	804,600.00	8	64,368.00	8	740,232.00	1,031,482.00		1,031,482.00			นางสาวสุรีรัตน์ ขวากุพันธ์
4	โฉนด	2803	20941	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4		2	19	219	380	83,220.00	2											83,220.00			83,220.00	0.6	186 ม.8 ต.กุสุมาลย์
5	โฉนด	2800	20938	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4		2	50	250	380	95,000.00	1											95,000.00			95,000.00	0.6	นายสุดใจ ขวากุพันธ์
																												186 ม.8 ต.กุสุมาลย์
6	โฉนด	2804	20492	ม.8 ต.กุสุมาลย์	4		1	77	177	380	67,260.00	1											67,260.00			67,260.00	0.6	นางวิชา ขวากุพันธ์
																												186 ม.8 ต.กุสุมาลย์
8	โฉนด	835	1451	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4			94	94	500	47,000.00	1											47,000.00			47,000.00	0.6	นายสายทอง วงค์มีแก้ว
8	โฉนด	836	1452		4			88	88	500	44,000.00	2											44,000.00			44,000.00	0.6	107 ม.4 ต.บ้านค้อ
9	โฉนด	2039	10696	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4	1	1	10	510	2,500	1,275,000.00	1											1,275,000.00			1,275,000.00	0.01	นายประสาท ศุภวิทยะ
																												242/45 ถนนไสสว่าง ต.ธาตุเชิงชุม
10	โฉนด	451	758	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			90	90	1,000	90,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	192		7,750.00	1,488,000.00	36	1,264,800.00	85	223,200.00	313,200.00		313,200.00			นางสาวกนกนุช เขตสุภา
					2	28.50	28.50	1,000	28,500.00	2		ตึก	ที่อยู่อาศัย	24		8,450.00	202,800.00	8	16,224.00	8	186,576.00	215,076.00		215,076.00			252 ม.8 ต.กุสุมาลย์
					3	9	9	1,000	9,000.00	3		ตึก		36		8,450.00	304,200.00	8	24,336.00	8	279,864.00	288,864.00			288,864.00	0.3	
11	โฉนด	418	741	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			45	45	250	11,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ได้ถุนสูง	ที่อยู่อาศัย	84		7,900.00	663,600.00	43	617,148.00	93	46,452.00	57,702.00		57,702.00			นางสมจิต มอญปาก
11	โฉนด	3971	25963		2			27	27	1,000	27,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	96		8,300.00	796,800.00	18	207,168.00	26	589,632.00	616,632.00		616,632.00		0.02	155 ม.8 ต.กุสุมาลย์
11	โฉนด	491	765		2			5	5	650	3,250.00	3											3,250.00			3,250.00	0.02	
12	โฉนด	4316	27350	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4	1		87	487	1,900	925,300.00	1											925,300.00			925,300.00	0.01	นางสาวธิติกาญน์ วรกุลโตรสิทธิ์
		3805	24576		1	2			32	1,900	60,800.00	2		ตึก		32		8,450.00	270,400.00	13	43,264.00	16	227,136.00	287,936.00			287,936.00	0.3	351 ม.1 ต.กุสุมาลย์
13	โฉนด	418	741	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			45	45	250	11,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ได้ถุนสูง	ที่อยู่อาศัย	84		7,900.00	663,600.00	42	617,148.00	93	46,452.00	57,702.00		57,702.00			นางกนกทิพย์ อรัญอารักษ์
13	โฉนด	3971	25963		2			27	27	1,000	27,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	96		8,300.00	796,800.00	17	191,232.00	24	605,568.00	632,568.00		632,568.00		0.02	286 ม.5 ต.โพนสวรรค์
13	โฉนด	491	765		2			5	5	650	3,250.00	3											3,250.00			3,250.00	0.02	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	สิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	สิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	4315	27349		4	1		87	487	1,900	925,300.00	1											925,300.00			925,300.00	0.01	นายพงศ์ภัทร์ ศรีมาบะศักดิ์
2	โฉนด	340	635		4			38	38	500	19,000.00	1											19,000.00			19,000.00	0.6	นางกองศรี หาดสูง
3	โฉนด	350	1419	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3		1	93	193	2,200	424,600.00	1	บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก		100.00		8,450.00	845,000.00	16	185,900.00	22	659,100.00	1,083,700.00			1,083,700.00	0.3	นางคนึงนิจ รุ้นบำรุง
3	โฉนด	895	1557	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3		1	69	169	2,200	371,800.00		บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก		100.00		8,450.00	845,000.00	16	185,900.00	22	659,100.00	1,030,900.00			1,030,900.00	0.3	

หน้า 33 (42)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																														
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
1	โฉนด	1688	8870	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3	4	1		400	2,200	880,000.00	1	เสารับส่งสัญญาน										880,000.00			880,000.00	0.3	นางเจริญ หลานเสสดา
2	โฉนด	165	903	ม.1 ต.กุดุมาลย์	4			66	66	1,650	108,900.00	1											108,900.00			108,900.00	0.3	นายเทพพิทักษ์ กุดุมาลย์นุกูล
3	โฉนด	903	9531	ม.1 ต.กุดุมาลย์	2		1	19	119	2,500	297,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	120		8,450.00	1,014,000.00	7	70,980.00	7	943,020.00	1,240,520.00		1,240,520.00			นางสมพร มณีรัตน์
					3			90	90	2,500	225,000.00	1	ร้านโป่งสวรรค์	ตึก	อื่นๆ	360		8,450.00	3,042,000.00	11	365,040.00	12	2,676,960.00	2,901,960.00			2,901,960.00	0.3	
4	โฉนด	1008	20081	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3	4	2	82.4	75.00	2,500	187,500.00	1	ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	300		7,550.00	2,265,000.00	16	498,300.00	22	1,766,700.00	1,954,200.00			1,954,200.00	0.3	นางสาวญาญาณ์ ชัชญากาญจน์

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	676	14690	ม.6 ต.กุฉุมาลย์	2		1	55	155	250	38,750.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,750.00	837,000.00	43	711,450.00	85	125,550.00	164,300.00		164,300.00			
					2			55	55	250	13,750.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	108		7,750.00	837,000.00	43	711,450.00	85	125,550.00	139,300.00		139,300.00		0.02	306 ม. 6 ต.กุฉุมาลย์
1	โฉนด	718	15118		4		1	75	175	500	87,500.00	3												87,500.00			87,500.00	0.6	
2	โฉนด	95	569	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3			18	18	1,000	18,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	72	50	8,450.00	608,400.00	16	133,848.00	22	474,552.00	492,552.00	252360	240,192.00	252,360.00	0.3	นางเมทินี มอญปาก
2	โฉนด	96	570		3			18	18	1,000	18,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	72	50	8,450.00	608,400.00	16	133,848.00	22	474,552.00	492,552.00	252360	240,192.00	252,360.00	0.3	73/1 ม. 1 ต.กุฉุมาลย์
2	โฉนด	152	1311		3			2	2	1,000	2,000.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	32	28	8,300.00	265,600.00	16	58,432.00	22	207,168.00	209,168.00	73,440.64	135,727.36	73,440.64	0.3	
2	โฉนด	1164	4748		1	11	2	13	4613	330	1,522,290.00	4												1,522,290.00		1,522,290.00		0.01	ทำการเกษตร
2	โฉนด	1671	8853		1	6		30	2430	330	801,900.00	5												801,900.00		801,900.00		0.01	ทำการเกษตร
2	โฉนด	2547	37227		1	4	9	93	2593	250	648,250.00	6												648,250.00		648,250.00		0.01	ทำการเกษตร
2	โฉนด	2548	37228		1	4		30	1630	250	407,500.00	7												407,500.00		407,500.00		0.01	ทำการเกษตร
2	โฉนด	2549	37229		1	5	1	65	2165	250	541,250.00	8												541,250.00		541,250.00		0.01	ทำการเกษตร
2	โฉนด	2550	37230		1	1	1	15	515	250	128,750.00	9												128,750.00		128,750.00		0.01	ทำการเกษตร
2	โฉนด	2551	37231		1	1		5	405	250	101,250.00	10												101,250.00		101,250.00		0.01	ทำการเกษตร

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
3	โฉนด	810	15156	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			54	54	1,000	54,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	72		7,750.00	558,000.00	13	234,360.00	42	323,640.00	377,640.00		377,640.00			นางสาวนงลักษณ์ แก้วจันลา
	โฉนด	400	890		2			65	65	500	32,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	120		8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	8	932,880.00	965,380.00		965,380.00		0.02	36 ม.8 ต.กุสุมาลย์
	โฉนด	12	14981		3		1	9	109	250	27,250.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	72		8,450.00	608,400.00	33	517,140.00	85	91,260.00	118,510.00			118,510.00	0.3	
	โฉนด	4143	26687		3			36	36	2,500	90,000.00	4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	72		8,450.00	608,400.00	33	517,140.00	85	91,260.00	181,260.00			181,260.00	0.3	
	โฉนด	245	598		4			4	4	1,000	4,000.00	5												4,000.00			4,000.00	0.6	
	โฉนด	241	1407		4			25	25	500	12,500.00	6												12,500.00			12,500.00	0.6	
	โฉนด	242	1408		4			36	36	500	18,000.00	7												18,000.00			18,000.00	0.6	
	โฉนด	1229	4813		1	7	3	10	3110	630	1,959,300.00	9												1,959,300.00		1,959,300.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	3847	24610	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4			68	68	500	34,000.00	1												34,000.00			34,000.00	0.6	นางสมศิต โฮนอก
																												273/1 ม.6 ต.กุสุมาลย์
2	โฉนด	351	929	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4		2	71	271	500	135,500.00													135,500.00			135,500.00	0.3	นางพัชนี ศกุลทอง
	โฉนด	933	14976	ม.1 ต.กุสุมาลย์	4		2	40	240	2,500	600,000.00													600,000.00			600,000.00	0.3	
3	โฉนด	3289	22628	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			28	28	1,000	28,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	110		8,450.00	929,500.00	13	148,720.00	16	780,780.00	808,780.00		808,780.00			นางสาวอรดี กุสุมาลย์ยุกูล
3	โฉนด	63	895	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			22	22	250	5,500.00		ตึก	ตึก		168		8,450.00	1,419,600.00	13	227,136.00	16	1,192,464.00	1,197,964.00			1,197,964.00	0.3	บิ๊กซี
3	โฉนด	65	897		3			22	22	250	5,500.00	2	ตึก 2 ชั้น	ตึก		432		8,300.00	3,585,600.00	26	1,505,952.00	42	2,079,648.00	2,085,148.00			2,085,148.00	0.3	ถูกใจช็อป
4	โฉนด	809	1570	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2			78	78	2,500.00	195,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	56		7,750.00	434,000.00	44	368,900.00	85	65,100.00	260,100.00		260,100.00			นายอาทิตย์ เสนาคำ
4													ชั้นที่ 2															177 ม.8 ต.กุสุมาลย์
4					3			42	42	2,500.00	105,000.00		ชั้นที่ 1			98		7,750.00	759,500.00	44	645,575.00	85	113,925.00	218,925.00			218,925.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม(%)						
1	นส.3			ม.1 ต.กุสุมาลย์	2		1			250		1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	ที่อยู่อาศัย	72		7,450	536,400.00	8	160,920.00	30	375,480.00	375,480.00			375,480.00	0.01	นางสาวจูม พลาดอินทร์
					1	14			5600	250	1,400,000.00	2											1,400,000.00			1,400,000.00	0.01	567 ม.1 ต.กุสุมาลย์
2	โฉนด	574	1134	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4			98	98	1,000	98,000.00	1											98,000.00			98,000.00	0.3	นายฤทธิรงค์ สายอุราช
2	โฉนด		35337		4			9	9	1,000	9,000.00	1											9,000.00			9,000.00	0.3	
																												65/6 ม. 2 ต.นาป่า
3	โฉนด	2144	11021	ม.6 ต.กุสุมาลย์	4	3	2	17	1417	250	354,250.00	1											354,250.00			354,250.00	0.3	หมู่บ้านอุ่นเรือน นางวับ สมสาร์

อุ่งอุ่นเฮือง (47)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																														
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
1	โฉนด	2807	20945	ม.8 ต.กุสุมาลย์	2	2	1	5	905	440	398,200.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	192		7,750.00	1,488,000.00	26	624,960.00	42	863,040.00	1,261,240.00		1,261,240.00			นางอุ่นเรือน แดงงาม
					3			30.25	30.25	440	13,310.00	2	ร้านอิ่งกุ่ยเฮง			121		8,450.00	1,022,450.00	16	224,939.00	22	797,511.00	810,821.00			810,821.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	2807	20945	ม.8 ต.กุฉุมาลย์	2	2	1	5	905	440	398,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	192		7,750.00	1,488,000.00	26	624,960.00	42	863,040.00	1,261,240.00		1,261,240.00			นางพิมพ์ ไทยเหนือ
					3			36.00	36.00	250	9,000.00	2	ร้านมิตรศิลป์ MG			36		8,450.00	304,200.00		91,260.00	30	212,940.00	221,940.00			221,940.00	0.3	234 ม.8 ต.กุฉุมาลย์
																												(ร้านมิตรศิลป์ MG)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	166	904	ม.1 ต.กุดุมาลย์	2	1		41	60	2,500	150,000.00	1	ลนง.ความสูงไม่เกิน5 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	240		7,750.00	1,860,000.00	10	186,000.00	10	1,674,000.00	1,824,000.00		1,824,000.00			ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์ก
					3	1		60	60	2,500	150,000.00	2				240		7,750.00	1,860,000.00	10	186,000.00	10	1,674,000.00	1,824,000.00			1,824,000.00	0.3	
					3			60	60	2,500	150,000.00	3				240		7,750.00	1,860,000.00	10	186,000.00	10	1,674,000.00	1,824,000.00			1,824,000.00	0.3	
					3			12.50	12.50	2,500	31,250.00	4	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ต			50		5,800.00	290,000.00	10	29,000.00	10	261,000.00	292,250.00			292,250.00	0.3	
					3			25	25	2,500	62,500.00	5	โรงจอดรถ			100		2,550.00	255,000.00	10	25,500.00	10	229,500.00	292,000.00			292,000.00	0.3	
					3			10	10	2,500	25,000.00	6	ห้องน้ำสาธารณะ			40		6,250.00	250,000.00	10	25,000.00	10	225,000.00	250,000.00			250,000.00	0.3	
1	โฉนด	167	905	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3			55	55	1,650	90,750.00	7												90,750.00			90,750.00	0.3	

จันทร์ แก้ว (50)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																													
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
2	โฉนด	363	1487	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3		1	49	149	500	74,500.00	1												74,500.00			74,500.00	0.3	นายอรรถกฤต จันทร์แก้ว	
2	โฉนด	230	1523		3		1	58	158	500	79,000.00	2												79,000.00			79,000.00	0.3		
2	โฉนด	2578	3425B		4			84	84	1,000	84,000.00	3												84,000.00			84,000.00	0.3		

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	4433	27273		3	4	2	15	1815	440	798,600.00	1			อื่นๆ								798,600.00			798,600.00	0.3	นางสาวพัทธ์ธีรา ชูพงศ์จิราศรี
1	โฉนด	1663	8845		3	30	3	89	12389	330	4,088,370.00	2			อื่นๆ								4,088,370.00			4,088,370.00	0.3	116 หมู่ที่ 1 ต.กุฉุมาลย์
2	โฉนด	2769	20575	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3			66	66	2,500	165,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	300		8,300	2,490,000.00	26	1,045,800.00	42	1,444,200.00	1,609,200.00			1,609,200.00	0.3	นายวรภาส วภักดิ์เพชร
2	โฉนด	2770	20576		3			40	40	250	10,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	375		8,300	3,112,500.00	26	1,307,250.00	42	1,805,250.00	1,815,250.00			1,815,250.00	0.3	14 หมู่ที่ 1 ต.กุฉุมาลย์
2	โฉนด	3065	22224		3	7		35	2835	380	1,077,300.00	3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ต	ตึก		300		3,500	1,050,000.00	26	441,000.00	42	609,000.00	1,686,300.00			1,686,300.00	0.3	
																												(ธนาคารกสิกร)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																													
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	704	1556	ม.6 ต.กุดุมาลย์	2			45	45	1,000	45,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	18		8,450.00	152,100.00	54	115,596.00	76	36,504.00	81,504.00		81,504.00			นายสุภาพ ใบอุดม
					3			2.25	2.25	1,000	2,250.00	2		ตึก		9		8,450.00	76,050.00	54	57,798.00	76	18,252.00	20,502.00			20,502.00	0.3	429 ม.6 ต.กุดุมาลย์
																													(ร้านซ่อมรถหน้าวัดโพน)

ไปรษณีย์ (53)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	ลดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	นส 3 ก		1130/688	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			37.82	37.82	1,900	71,858.00	1	สนง.ความสูงไม่เกิน5 ชั้น	ตึก		151.29		7,750.00	1,172,497.50	26	492,448.95	42	680,048.55	751,906.55			751,906.55	0.3	ไปรษณีย์อำเภอกุสุมาลย์
					3			15.00	15.00	1,900	28,500.00	2	บ้านพักตึก 2 ชั้น	ตึก		60		8,300.00	498,000.00	26	209,160.00	42	288,840.00	317,340.00			317,340.00	0.02	
					3			15.00	15.00	1,900	28,500.00	2	บ้านพักตึก 2 ชั้น	ตึก		60		8,300.00	498,000.00	26	209,160.00	42	288,840.00	317,340.00			317,340.00	0.02	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
1	โฉนด	539	802	ม.6 ต.กุสุมาลย์	2		1		100	1,000	100,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	156		8,450.00	1,318,200.00	20	395,460.00	30	922,740.00	1,022,740.00		1,022,740.00			- ที่อยู่อาศัย	นางสาวพลอยชนก พะนะลม
			23239		3			20	20	500	10,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึก 2 ชั้น	ตึก		80		8,300.00	664,000.00	20	199,200.00	30	464,800.00	474,800.00			474,800.00	0.3	- ตึกสองชั้น	489 ม.6 ต.กุสุมาลย์
					3			18	18	500	9,000.00	3	บ้านพักอาศัยแฝดชั้นเดียว	ตึก		72		8,350.00	601,200.00	20	180,360.00	30	420,840.00	429,840.00			429,840.00	0.3	- บ้านแฝด C	
					3			16	16	500	8,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกแฝดเดียว	ตึก		64		8,350.00	534,400.00	20	160,320.00	30	374,080.00	382,080.00			382,080.00	0.3	- บ้านแฝด D	
					3			8.75	8.75	500	4,375.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		35		8,450.00	295,750.00	20	88,725.00	30	207,025.00	211,400.00			211,400.00	0.3		
					3			20	20	500	10,000.00	6	บ้านพักอาศัยแฝดชั้นเดียว	ตึก		80		8,450.00	676,000.00	20	202,800.00	30	473,200.00	483,200.00			483,200.00	0.3	- บ้านแฝด A	
					3			20	20	500	10,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกแฝดเดียว	ตึก		80		8,450.00	676,000.00	20	202,800.00	30	473,200.00	483,200.00			483,200.00	0.3	- บ้านแฝด B	
					3			7	7	500	3,500.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		28		8,450.00	236,600.00	20	70,980.00	30	165,620.00	169,120.00			169,120.00	0.3		
					3			17.5	17.5	500	8,750.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		70		8,450.00	591,500.00	20	177,450.00	30	414,050.00	422,800.00			422,800.00	0.3		
					3			6	6	500	3,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		24		8,450.00	202,800.00	3	6,084.00	3	196,716.00	199,716.00			199,716.00	0.3		
					3			6	6	500	3,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		24		8,450.00	202,800.00	3	6,084.00	3	196,716.00	199,716.00			199,716.00	0.3		
					3			15	15	500	7,500.00	13	บ้านพักอาศัยตึกแฝดเดียว	ตึก		60		8,450.00	507,000.00	3	15,210.00	3	491,790.00	499,290.00			499,290.00	0.3	- บ้านแฝดสร้างใหม่	
					3			5	5	500	2,500.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		20		8,450.00	169,000.00	3	5,070.00	3	163,930.00	166,430.00			166,430.00	0.3		
	โฉนด	695	1348		3		2	47	247	500	123,500.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		32		8,450.00	270,400.00	8	21,632.00	8	248,768.00	372,268.00			372,268.00	0.3		
					3			18	18	500	9,000.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		56		8,450.00	473,200.00	8	37,856.00	8	435,344.00	444,344.00			444,344.00	0.3		
	นส3		532		3			59	59	500	29,500.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		192		8,450.00	1,622,400.00	15	324,480.00	20	1,297,920.00	1,327,420.00			1,327,420.00	0.3		
					3			20	20	500	10,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		36		8,450.00	304,200.00	15	60,840.00	20	243,360.00	253,360.00			253,360.00	0.3		
	โฉนด	3400	23368		4			54	54	250	13,500.00	19												13,500.00			13,500.00	0.3	ที่ว่างเปล่า	
	โฉนด	2493	24114		4			70	70	250	17,500.00	20												17,500.00			17,500.00	0.6	ที่ว่างเปล่า	

(หอพัก Happy conner)

บริษัทรินทร์ (65)

ภาพ

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	354	1486	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3		1	4	104	500	52,000.00	1	บ้านตึกชั้นเดียว	ตึก		135		8,450.00	1,140,750.00	21	365,040.00	32	775,710.00	827,710.00			827,710.00	0.3	บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิ

ทรู โทเพ้อ (56)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																														
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
1	โฉนด	3388	23301	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3		2	5	205	500	102,500.00	1	เสารับส่งสัญญาน										102,500.00			102,500.00	0.3	บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหา

สพาณ์ (67)

1

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
5	โฉนด	935	15995	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3	4		33.6	1633.6	280	457,408.00	1	คลังสินค้าเกินกว่า 300 ตรม	ตึก		1750		3,500.00	6,125,000.00	3	183,750.00	3	5,941,250.00	6,398,658.00			6,398,658.00	0.3	บวงทัศพร หงษาดี
5	โฉนด	934	15994		3	4		33.6	1633.6	280	457,408.00	2												457,408.00		457,408.00			
5	โฉนด	1010	20083		1	4	2	82.4	1882.4	1,900	3,576,560.00	3												3,576,560.00		3,576,560.00		0.01	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																														
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
1	โฉนด	118	1126	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	1			16	16	250	4,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	150		7,750.00	1,162,500.00	15	232,500.00	20	930,000.00	934,000.00		934,000.00			นางสาวเณิดาวรรณ โพธิ์ไหม	
					3			79	79	250	19,750.00	2	ชั้นที่ 1			75		7,750.00	581,250.00	15	116,250.00	20	465,000.00	484,750.00			484,750.00	0.3	275 ม.1 ต.กุฉุมาลย์	
													ชั้นที่ 2															(ร้านน้ำหวานชาพลู)	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																														
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
1	โฉนด	327	920	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			55	55	2,500	137,500.00	1	บ้านตึกชั้นเดียว	ตึก		120		8,450.00	1,014,000.00	4	40,560.00	4	973,440.00	1,110,940.00			1,110,940.00	0.3	นายโกมล มะแก้ว
																													47 ถ.กลางเมือง ช.ร่วมพัฒนา
																													(ร้านขายของชำงอะคอม)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉินารายณ์ อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	64	896	ม.8 ต.กุฉินารายณ์	3			21	21	250	5,250.00	1	บ้านตึกชั้นเดียว	ตึก		82.50		8,450.00	697,125.00	13	111,540.00	16	585,585.00	590,835.00			590,835.00	0.3	นายอุทัย แก้วจันดา
																												36 ม. 8 ต.กุฉินารายณ์
																												(ร้านวิมลโฟน)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	ที่ราชพัสดุ		15432507	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3			30	30	2,500	75,000.00	1	บ้านตึกชั้นเดียว	ตึก		120.00		8,450.00	1,014,000.00	16	223,080.00	22	790,920.00	865,920.00			865,920.00	0.3	นายพงศ์พิสุทธิ์ อรัญอารักษ์
																												326 ม. 1 ต.กุดุมาลย์
																												(ศรีสวัสดิ์ผึ่งตลาดสด)

เพชร บาลล์

(12)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																													
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	349	1418	ม.1 ต.กุฉุมาลย์	2			32	32	2,500	80,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	100		8,300.00	830,000.00	6	49,800.00	6	780,200.00	860,200.00		860,200.00			นายเพชร แสนเขียว
					3			45	45	2,500	112,500.00	2				180		8,300.00	1,494,000.00	6	89,640.00	6	1,404,360.00	1,516,860.00			1,516,860.00	0.3	

มล.๖๓ (63)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	407	932	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			70	70	2,500	175,000.00	1	บ้านตึกชั้นเดียว	ตึก		216.00		8,450.00	1,825,200.00	10	182,520.00	10	1,642,680.00	1,817,680.00			1,817,680.00	0.3	นางสุณีย์ ศรีเคน

ปาง (64)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	2745	19498	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3	4	2	82.4	120	1,550	186,000.00	1	บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก		120.00		8,450.00	1,014,000.00	8	81,120.00	8	932,880.00	1,118,880.00			1,118,880.00	0.3	บางพนิดา เรืองวรบูรณ์
					1	3	6	52.4	1852.40	1,550	2,871,220.00													2,871,220.00			2,871,220.00	0.01	
1	โฉนด	1011	20084	ม.1 ต.กุสุมาลย์	1	4	2	82.4	1882.40	1,550	2,917,720.00	2												2,917,720.00		2,917,720.00		0.01	
1	โฉนด	2738	18911	ม.1 ต.กุสุมาลย์	3			84	192	1,550	297,600.00	3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก		192.00		8,300.00	1,593,600.00	30	796,800.00	50	796,800.00	1,094,400.00			1,094,400.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุดุมาลย์ อำเภอกุดุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																														
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)							
1	โฉนด		32885	ม.1 ต.กุดุมาลย์	3			35	35	250	8,750.00	1	โกดัง	ตึก		270.00		3,500.00	945,000.00	9	85,050.00	9	859,950.00	868,700.00			868,700.00	0.3	บริษัทแฟลช เอ็กซ์เพรส จำกัด
																													144/8 ม.1
																													นางนิจ วภักดิ์เพชร)

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	หักเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	3227	23038	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			80	80	250	20,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	ที่อยู่อาศัย	135		7,750.00	1,046,250.00	20	784,687.50	75	261,562.50	281,562.50		281,562.50			นางสระสินธ์ วรรณทอง
	โฉนด	3221	23032		2	1	3	48	748	440	329,120.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ใต้ถุนสูง	ที่อยู่อาศัย	54		7,900.00	426,600.00	22	396,738.00	93	29,862.00	358,982.00		358,982.00			บ้านลูกชาย
					4		1	3.75	700.75	440	308,330.00	3	เสาสัญญาน										308,330.00			308,330.00	0.3	
	โฉนด	3224	23035		2		1	5	105	500	52,500.00	4	บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	135		7,900.00	1,066,500.00	5	53,325.00	5	1,013,175.00	1,065,675.00		1,065,675.00			บ้านลูกสาว
	โฉนด		23037		2			37	37	250	9,250.00	5												9,250.00			9,250.00	0.3	
	โฉนด	3225	23036		2		1	54	154	500	77,000.00	6												77,000.00			77,000.00	0.3	
	โฉนด	3264	23075		2			93	93	500	46,500.00	7												46,500.00			46,500.00	0.3	
	โฉนด	3222	23033		2			67	67	500	33,500.00	8												33,500.00			33,500.00	0.3	
	โฉนด	3223	23034		2		1	35	135	500	67,500.00	9												67,500.00			67,500.00	0.3	
2	โฉนด		8995	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			16	16	500	8,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	ที่อยู่อาศัย	64		7,550.00	483,200.00	15	96,640.00	20	386,560.00	394,560.00		394,560.00			นายกิตติกร เสาหวิโรจน์
					3			79	79	500	39,500.00	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		314		7,550.00	2,370,700.00	15	474,140.00	20	1,896,560.00	1,936,060.00			1,936,060.00	0.3	147 ม.1 ต.กุสุมาลย์
					3			36	36	500	18,000.00	3	โรงจอดรถ			144.00		2,550.00	367,200.00	15	73,440.00	20	293,760.00	311,760.00			311,760.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตรวง	ลดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
1	โฉนด	383	1535	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			85	85	250	21,250.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	54		8,450.00	456,300.00	46	424,359.00	93	31,941.00	53,191.00		53,191.00			นางสุกัญญา ศรีวงษา
1	โฉนด	160	1531		3			33.5	33.5	250	8,375.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว		72		7,450.00	536,400.00	46	498,852.00	93	37,548.00	45,923.00			45,923.00	0.3	529 ม.1 ต.กสุมาลย์
2					3		1	79	179	2,200	393,800.00	1	สนง.ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		432		7,750.00	3,348,000.00	26	1,406,160.00	42	1,941,840.00	2,335,640.00			2,335,640.00	0.3	นางกิ่งเดือน มิเถาวัลย์
																													ธนาคารออมสิน
2	นส.3 ก		1749		3			35	35	2,500	87,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		200		8,450.00	1,690,000.00	25	676,000.00	40	1,014,000.00	1,101,500.00			1,101,500.00	0.3	ร้านข้าวมันไก่
																													181 ม. 10 ต.จิ้วค่อน
5	โฉนด	383	927	ม.1 ต.กุสุมาลย์	2			70	70	2,500	175,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	150		8,300.00	1,245,000.00	26	522,900.00	42	722,100.00	897,100.00		897,100.00			นางอรัญญา มงคลศิลป์
													ชั้นที่ 1															152/1 ม.1 ต.กสุมาลย์
													ชั้นที่ 2															
					3			5	5	2,500	12,500.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		20		8,450.00	169,000.00	16	37,180.00	22	131,820.00	144,320.00			144,320.00	0.3	ร้านสามจอเจริญ
					3			9	9	2,500	22,500.00	3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก		36		8,450.00	304,200.00	16	66,924.00	22	237,276.00	259,776.00			259,776.00	0.3	

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุสุมาลย์ อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชุน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตรวง	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
4	โฉนด			ม.1 ต.กุสุมาลย์	2		2	74	274	1,900	520,600.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	ที่อยู่อาศัย	120		8,450.00	1,014,000.00	21	324,480.00	32	689,520.00	1,210,120.00		1,210,120.00			
					3			42.50	42.50	1,900	80,750.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	170		8,450.00	1,436,500.00	21	459,680.00	32	976,820.00	1,057,570.00			1,057,570.00	0.3	309 ม.1 ต.กุสุมาลย์

นายเทพนคร สีหาราช

ภ.ด.ส.1

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลกุฉุมาลย์ อำเภอกุฉุมาลย์ จังหวัดสกลนคร

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																													
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (%)						
4	โฉนด/6			ม.1 ต.กุฉุมาลย์	3		1	2.1	102.1	1,000	102,100.00	1	บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก		72.00		8,450.00	608,400.00	9	54,756.00	9	553,644.00	655,744.00			655,744.00	0.3	นางอังคณา ปิ่นแก้ว
					3			31		1,000		2	บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก		54.00		8,450.00	456,300.00	21	146,016.00	32	310,284.00	310,284.00			310,284.00	0.3	107 ซ.17 ธาตุดม ต.ธาตุเชิงชุม
					3			32		1,000		3	บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก		54.00		8,450.00	456,300.00	21	146,016.00	32	310,284.00	310,284.00			310,284.00	0.3	อ.เมือง จ.สกลนคร
4	โฉนด/11038			ม.1 ต.กุฉุมาลย์	1	6	1	20	2520	330	831,600.00	4											831,600.00		831,600.00			
4	น.ส.3ก/1928			ม.1 ต.กุฉุมาลย์	1		1	84	184	250	46,000.00	5											46,000.00			46,000.00	0.01	